

# IPLANFOR Fortaleza 2040



ESCALA 1:21.000

Proposta  
Antônio Bezerra  
Olavo Oliveira  
Quintino Cunha  
Limites da SR III

Território

# ANTÔNIO BEZERRA QUINTINO CUNHA OLAVO OLIVEIRA

## Apresentação

Este caderno reúne informações sobre um dos territórios que compõem a cidade de Fortaleza. Ele deverá servir, entre outras utilidades, para auxiliar na elaboração de uma Agenda para o desenvolvimento sustentável deste território.

Isso faz parte do que foi proposto pelo Plano Fortaleza 2040 para contribuir na transformação de Fortaleza em uma cidade mais acolhedora, justa e com oportunidades para todos os seus moradores.

De acordo com este Plano, cada território da Cidade deverá elaborar, de maneira compartilhada entre as suas comunidades e o poder público, e acompanhar a implementação de agendas territoriais que permitam executar as ações propostas pelo Fortaleza 2040.

Para isso, foi realizada uma consulta, durante o ano de 2018, objetivando identificar os territórios existentes. Atualizou-se, assim, um total de 39 territórios, para os quais se propõe o funcionamento permanente de um Fórum que aproxime as comunidades do poder público municipal em um permanente diálogo, fortalecendo, desse modo, a governança territorial em Fortaleza.

Por agendas territoriais considera-se um conjunto de estratégias voltadas para o desenvolvimento de cada território, pactuadas entre as comunidades e o poder público, reunindo ações de curto, médio e longo prazo.

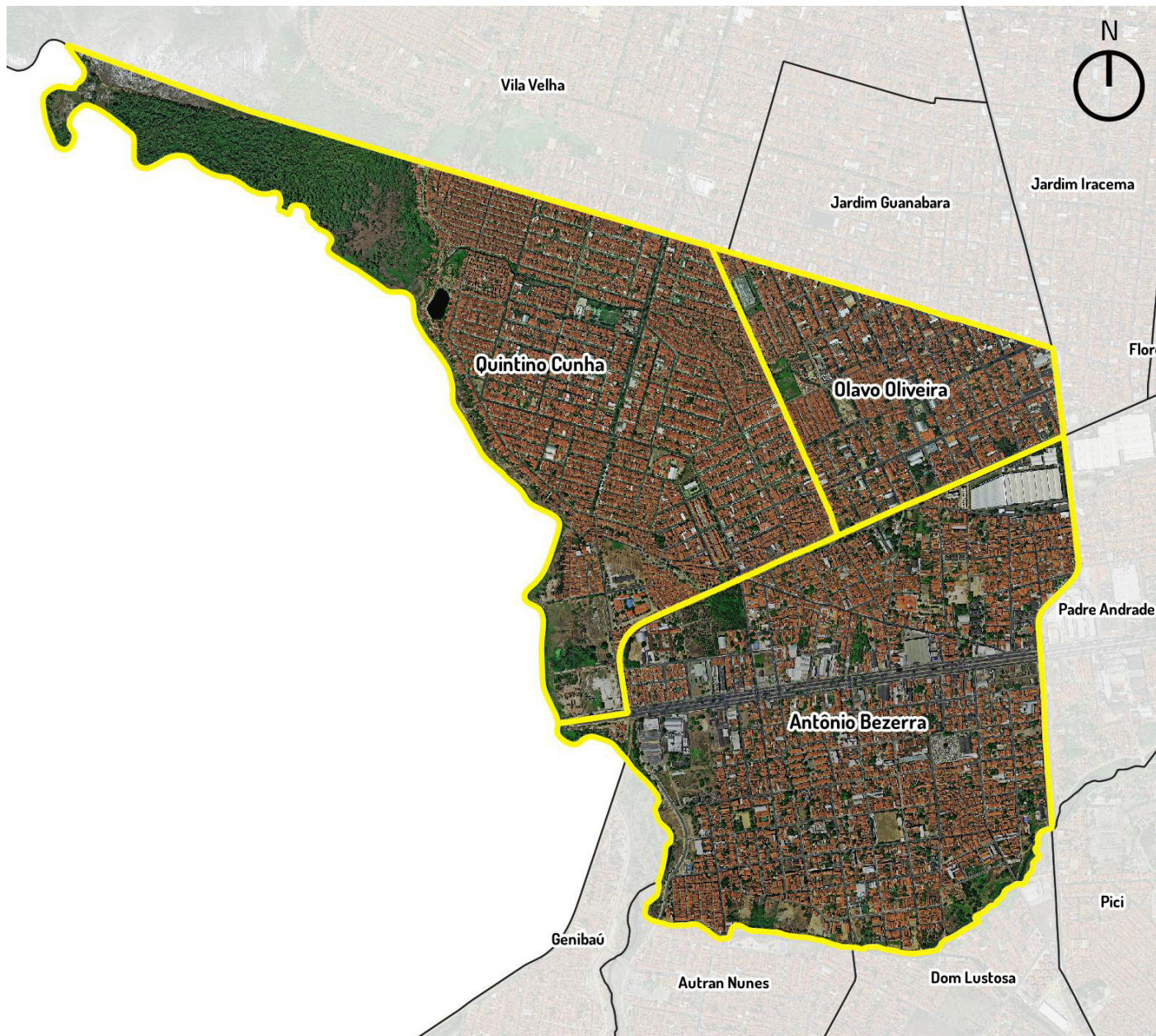
A sua elaboração nasce de uma análise da atual situação do território, apropriando-se das informações disponibilizadas pelo setor público (o que já existe e o que se planeja para o território), e avaliando as suficiências e as carências de modo a identificar as ações prioritárias para o desenvolvimento territorial.

Este trabalho está sendo realizado pela Prefeitura de Fortaleza, desenvolvido pelas atuais Secretarias Regionais, apoiado pela Coordenadoria Especial de Participação Social (Ceps) e articulado pelo Instituto de Planejamento de Fortaleza (Iplanfor).



# ANTÔNIO BEZERRA – QUINTINO CUNHA – OLAVO OLIVEIRA

## ALGUMAS INFORMAÇÕES SOBRE O TERRITÓRIO



ESCALA 1:21000

 Limites de bairros

Iplanfor, 2018

## 1 - ASPECTOS DEMOGRÁFICOS

O Território formado pelos bairros Antônio Bezerra, Olavo Oliveira, Quintino Cunha possui os seguintes indicadores demográficos:

	Antônio Bezerra	Olavo Oliveira	Quintino Cunha	Total
Domicílios Particulares Permanentes	8.237		14.116	22.353
População Residente	25.846		47.277	73.123
População Homens	11.902		22.471	34.373
População Mulheres	13.944		24.806	38.750
Razão de Dependência Jovens	29.1%		35.9%	-
Razão de Dependência Idosos	10.8%		6.6%	-
Razão de Dependência Total	39.9%		42.4%	-
Índice de Envelhecimento	37.3%		18.3%	-
Razão de Masculino x Feminino	85.4%		90.6%	-
Razão Crianças-Mulheres	23%		28.2%	-
Média de moradores por Domicílios	3.4		3.6	-
Proporção de domicílios ocupados	91%		93.4%	-
Proporção de domicílios não ocupados	9%		6.6%	-

## 2 - EQUIPAMENTOS PÚBLICOS MUNICIPAIS EXISTENTES

No território estão situados os equipamentos públicos municipais descritos na tabela abaixo.

Um primeiro exercício do Fórum poderá ser uma avaliação do estágio atual do seu funcionamento – se está funcionando de forma satisfatória ou não. Em caso de resposta negativa, poderia ser feita uma breve avaliação de quais as causas disso.

### Antônio Bezerra

EQUIPAMENTO	ENDEREÇO
Estádio Municipal Antonio Costa	Rua Pedro Melo
Hospital Distrital Doutor Evandro Ayres De Moura (Hde-am)	Rua Candido Maia, 294
Praça Ipiranga	Rua Major Celestino C/ Rua Pedro Melo
Praça Joaquim Nogueira	Rua Padre Perdigão Sampaio C/ Rua São Vicente de Paula
Sala do Empreendedor	
CEJA Professora Maria Eudes Veras	Av Demétrio Menezes, 130
Centro de Educação Infantil	Rua São Vicente De Paula, 250A
Creche Conveniada	Rua Joaquim Franklin, 733
Creche Conveniada	Av. Mister Hull, 5437
EEF INSTITUTO DOS CEGOS	Rua Dr Joao Guilherme, 373
EEFM Antonio Bezerra	Rua.pe. Perdigão Sampaio, 780
EEFM Jose Bezerra De Menezes	Rua. Anario Braga, 200
EEFM Mario Hugo Cidrack do Vale	Rua Doutor Periguari, 547
EEFM Patronato Sagrada Familia	Rua Martins Neto, 379
Escola de Tempo Parcial	Tv. Manuel nunes, 42

Escola de Tempo Parcial	Rua Doutor Vale Costa, S/N
Escola de Tempo Parcial	Av. Sargento Hermínio, 5598
Escola de Tempo Parcial	Rua Padre Perdigão Sampaio, 250
UAPS Humberto Bezerra	Rua Hugo Victor, 51
UAPS Meton de Alencar	Rua Perdigão Sampaio, 820
Centro de Referência Da Assistência Social - CRAS	Rua Candido Maia, 245
Estádio Antony Costa	Rua Hugo Vitor, 509

### Olavo Oliveira

EQUIPAMENTO	ENDEREÇO
Centro de Educação Infantil	Rua Maria José Teixeira, 300
Creche conveniada	Rua Lindolfo Freire, 469
Escola de Tempo Parcial	Rua Matoso Filho, 450
PRAÇA	Rua Osório Palmella / Rua Castro Monte

### Quintino Cunha

EQUIPAMENTO	ENDEREÇO
Centro de Educação Infantil	Rua dos Pescadores, 188
Centro de Educação Infantil	Rua Pio Saraiva, 335
CERE Maria Jose Santos Ferreira Gomes	Rua Dona Lucia Pinheiro, 93
Creche conveniada	Rua Pio Saraiva, 168
EEF Jesus Maria Jose	Rua Da Mangueira, 134
Escola de Tempo Parcial	RUA 06, 1009
Escola de Tempo Parcial	RUA Pio Saraiva, 335
Escola de Tempo Parcial	Rua Francisquinha Portela, 1151
PRAÇA	Afranio / Bom Jesus
PRAÇA	Celina Silva / Sebastião de Souza
PRAÇA PADRE SANTANA	AV. Da Independência / Rua Carlos Araújo
UAPS George Benevides	Rua Tenente Lira, 41
UAPS Hermínia Leitão Lima	Rua Gal. João Couto, 470
UAPS Lícínio Nunes De Miranda	Rua 06, s/n
Centro De Qualificação Profissional - CQP	RUA PIO SARAIVA, 335
Centro De Referência Da Assistência Social - CRAS	RUA PIO SARAIVA, 335



# EQUIPAMENTOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040

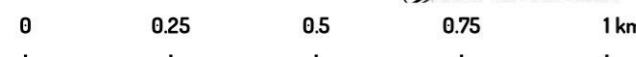


Equipamento	Número	Nome	Endereço	Bairro
Escola Estadual	1	EEFM PATRONATO SAGRADA FAMILIA	RUA MARTINS NETO, 379	ANTÔNIO BEZERRA
	2	EEFM MARIO HUGO CIDRACK DO VALE	RUA DOUTOR PERIGUARI, 547	ANTÔNIO BEZERRA
	3	EEF INSTITUTO DOS CEGOS	RUA DR JOAO GUILHERME, 373	ANTÔNIO BEZERRA
	4	CEJA PROFESSORA MARIA EUDES VERAS	AV DEMETRIO MENEZES, 130	ANTÔNIO BEZERRA
	5	EEF JESUS MARIA JOSE	RUA DA MANGUEIRA, 134	QUINTINO CUNHA
	6	CERE MARIA JOSE SANTOS FERREIRA GOMES	RUA DONA LUCIA PINHEIRO, 93	QUINTINO CUNHA
	7	EEFM JOSE BEZERRA DE MENEZES	RUA. ANARIO BRAGA, 200	ANTÔNIO BEZERRA
	8	EEFM ANTONIO BEZERRA	RUA.PE. PERDIGAO SAMPAIO, 780	ANTÔNIO BEZERRA

Equipamento	Número	Nome	Endereço	Bairro
Escola Municipal	1	SEMEANDO O SABER	RUA JOAQUIM FRANKLIN, 733	ANTÔNIO BEZERRA
	2	GETSEMANE	RUA LINDOLFO FREIRE, 469	OLAVO OLIVEIRA
	3	SÃO CARLOS	RUA DOS PESCADORES, 188	QUINTINO CUNHA
	4	PROFESSOR DENIZARD MACÉDO DE ALCÂNTARA	RUA MATOSO FILHO, 450	OLAVO OLIVEIRA
	5	DEPUTADO GERÔNICO BEZERRA	TV. MANUEL NUNES, 42	ANTÔNIO BEZERRA
	6	PROFESSOR GERARDO MILTON DE SÁ	RUA DOUTOR VALE COSTA, S/N	ANTÔNIO BEZERRA
	7	PADRE JOSEFINO CABRAL	AV. SARGENTO HERMÍNIO, 5598	ANTÔNIO BEZERRA
	8	SÃO CARLOS	RUA 06, 1009	QUINTINO CUNHA
	9	JOSÉ CARLOS DA COSTA RIBEIRO	RUA PIO SARAIVA, 335	QUINTINO CUNHA
	10	JOAQUIM NOGUEIRA	RUA PADRE PERDIGÃO SAMPAIO, 250	ANTÔNIO BEZERRA
	11	MARIA CARDOSO	RUA FRANCISQUINHA PORTELA, 1151	QUINTINO CUNHA
	12	CRIANÇA FELIZ	RUA PIO SARAIVA, 168	QUINTINO CUNHA
	13	JOÃO DE DEUS	AV. MISTER HULL, 5437	ANTÔNIO BEZERRA
	14	PROFESSOR DENIZARD MACEDO DE ALCÂNTARA	RUA MARIA JOSÉ TEIXEIRA, 300	OLAVO OLIVEIRA
	15	JOSÉ CARLOS DA COSTA RIBEIRO	RUA PIO SARAIVA, 335	QUINTINO CUNHA
	16	JOAQUIM NOGUEIRA	RUA SÃO VICENTE DE PAULA, 250A	ANTÔNIO BEZERRA

Equipamento	Número	Nome	Endereço	Bairro
Equipamento de Saúde	1	DR. LICINIO NUNES DE MIRANDA	RUA 6, S/N	QUINTINO CUNHA
	2	HERMINIA LEITAO	RUA GAL. JOÃO COUTO, 470	OLAVO OLIVEIRA
	3	METON DE ALENCAR	RUA PERDIGÃO SAMPAIO, 820	ANTÔNIO BEZERRA
	4	GEORGE BENEVIDES DE MEDEIROS	RUA TENENTE LIRA, 41	QUINTINO CUNHA
	5	HUMBERTO BEZERRA	RUA HUGO VICTOR, 51	ANTÔNIO BEZERRA
	6	HOSPITAL DISTRITAL EVANDRO AYRES DE MOURA ANTONIO BEZERRA	RUA CANDIDO MAIA, 294	ANTONIO BEZERRA

Equipamento	Numero	Tipo	Endereco	Bairro
Equipamento de Assistência Social	1	CENTRO DE REFERENCIA DA ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS	RUA PIO SARAIVA, 335	Quintino Cunha
	2	CENTRO DE REFERENCIA DA ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS	RUA CANDIDO MAIA, 245	Antônio Bezerra



ESCALA 1:13000

PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

- Limite de bairro do território
- Equipamento de Assistência Social
- ◆ Equipamento de Saúde
- ▲ Escola Estadual
- ▲ Escola Municipal



### 3 - ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS EXISTENTES NO TERRITÓRIO

Assentamentos precários são aqueles classificados pelo IBGE como aglomerados constituídos por 51 ou mais unidades habitacionais caracterizadas pela ausência do título de propriedade e que tenham pelo menos uma das características a seguir: irregularidade das vias de circulação e do tamanho e forma dos lotes e/ou carência de serviços públicos essenciais (como coleta de lixo, rede de esgoto, rede de água, energia elétrica e iluminação pública).

Bairros	ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS
Antônio Bezerra	Unidos Venceremos Tupinamba da Frota I Comunidade Alto do Bode Rua Tenente Viena Rua Pedro Melo Unidos Venceremos Rua Cetama conj. Resid.Hipolito Pamplona/ S. vicente de Paula / RFFSA /BR-222
Olavo Oliveira	
Quintino Cunha	Santa filomena/rua São Vincente de Paula Ilha dourada Conjunto Quintino Cunha/Pontilândia Sulamita Portela Do Corrente/Favela do Canal/alto Jerusalém Malvinas rua Moura da silva Emília Gonçalves/Maranguapinho I José Goiania (Santa Filomena) Emília Gonçalves/Maranguapinho II Transbordo Antenas Rua João Tinoco sem nome ? Favela de Plástico sem nome? Conjunto São Francisco I "Aldeota Sul" Favela da Muriçoca Baixada dos Milagres Santa Edwirges Monte Rei Comunidade Sossego / Muriçoca Conjunto Mangueiral Travessa Brasil Do Cal Bubu Comunidade Travessa Maranguapinho

## ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS DO TERRITÓRIO



ESCALA 1:21000

Iplanfor, 2018

# LINHAS DE TRANSPORTE PÚBLICO DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



ESCALA 1:15000  
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

## Av. Mister Hull

Código da Linha	Nome da Linha
4	Bom Princípio / Fortaleza
5	Caucaia / Fortaleza (via Bom Jesus)
7	Coité / Fortaleza
9	Cumbuco / Fortaleza
11	Sítios Novos / Fortaleza
13	Araturi / Fortaleza
14	Planalto Caucaia / Fortaleza
15	Tabapua/Fortaleza
15	Cj Ceará/Antônio Bezerra I
16	Conjunto Nova Metrôpole/Fortaleza
17	Parque Potira/Fortaleza
30	Fortaleza/São Gonçalo/Pecém
39	Capuan/Genipabú
40	Sítios Novos
57	Vila Velha/Centro (STPC)
65	Fortaleza/Serrote
66	Fortaleza/Pecém
76	Cj Ceará/Aldeota
81	Cj Ceará/Antônio Bezerra II
140	Coité/Matões
142	Jurema
215	Autran Nunes
216	Antônio Bezerra
217	Estação/Pio Saraiva II
228	Tabapua
235	Fortaleza/Taiba
251	Bezerra de Menezes/Coração de Jesus
263	Bom Princípio
363	Cumbuco via Mister Hull
368	Parque Albano
10038	Caucaia
10332	Metrôpole 1
10333	Araturi - rota 1
10348	Planalto Caucaia
10364	Parque Potira 1
20038	Caucaia rota 2 ( Caucaia via Vicente Arruda)
20333	Araturi - rota 2
20338	Metrôpole 2
20348	Planalto Caucaia - rota 2
20364	Parque Potira 2
30333	Araturi - rota 3
-	Cumbuco - Beira Mar via Mister Hull
-	Conjunto Metropolitano

## Rua Dep. Matoso Filho

Código da Linha	Nome da Linha
114	Cj Nova Assunção/Fco Sá

## Rua Perdigão Sampaio

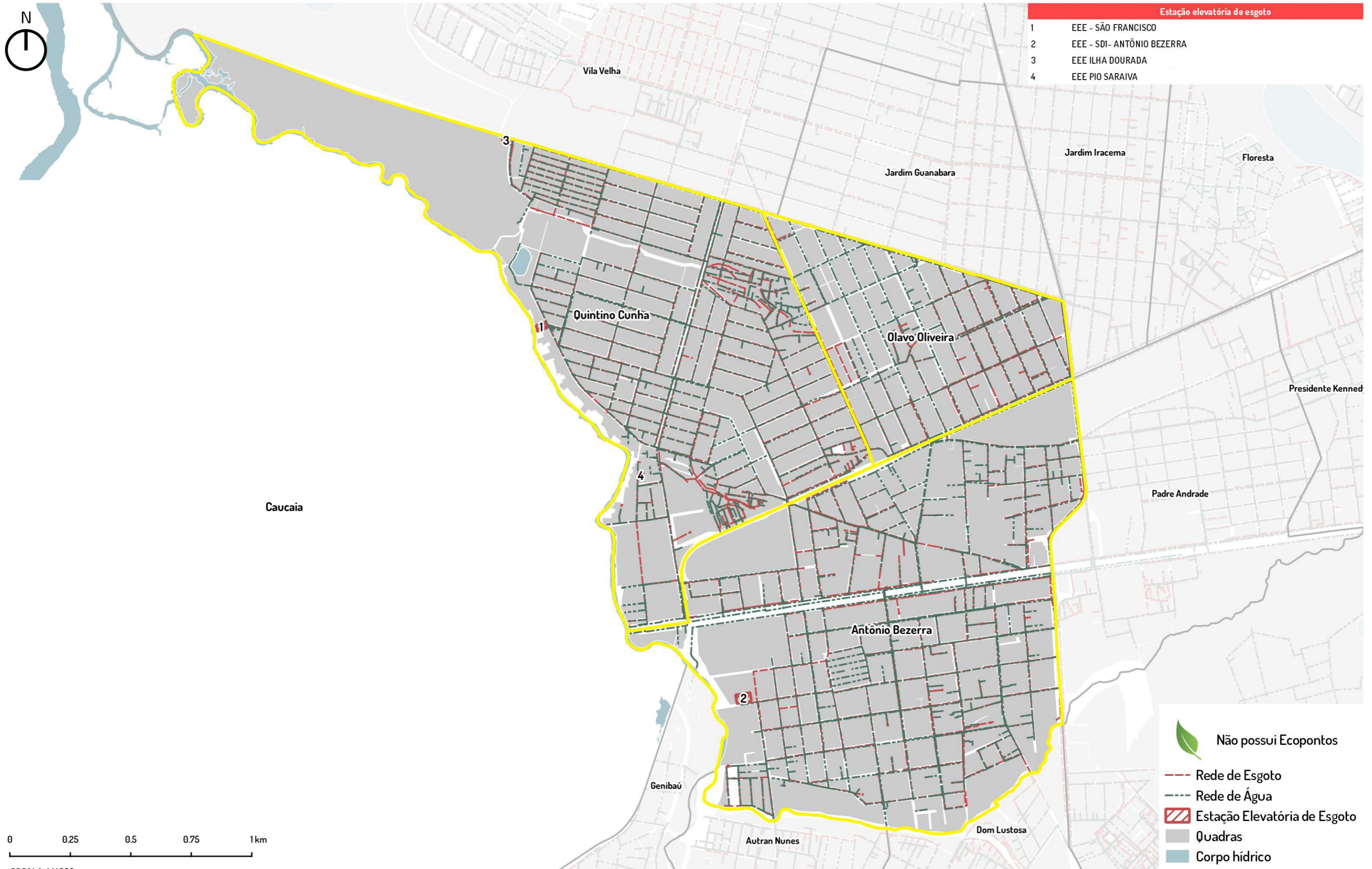
Código da Linha	Nome da Linha
57	Vila Velha/Centro (STPC)
214	Estação/Pio Saraiva I
217	Estação/Pio Saraiva II

- Linhas de Ônibus
- + + Metrô Linha Oeste
- Quadras



# REDE DE ÁGUA E ESGOTO DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



Estação elevatória de esgoto	
1	EEE - SÃO FRANCISCO
2	EEE - SDI- ANTÔNIO BEZERRA
3	EEE ILHA DOURADA
4	EEE PIO SARAIVA

- Não possui Ecopontos
- Rede de Esgoto
- Rede de Água
- Estação Elevatória de Esgoto
- Quadras
- Corpo hídrico

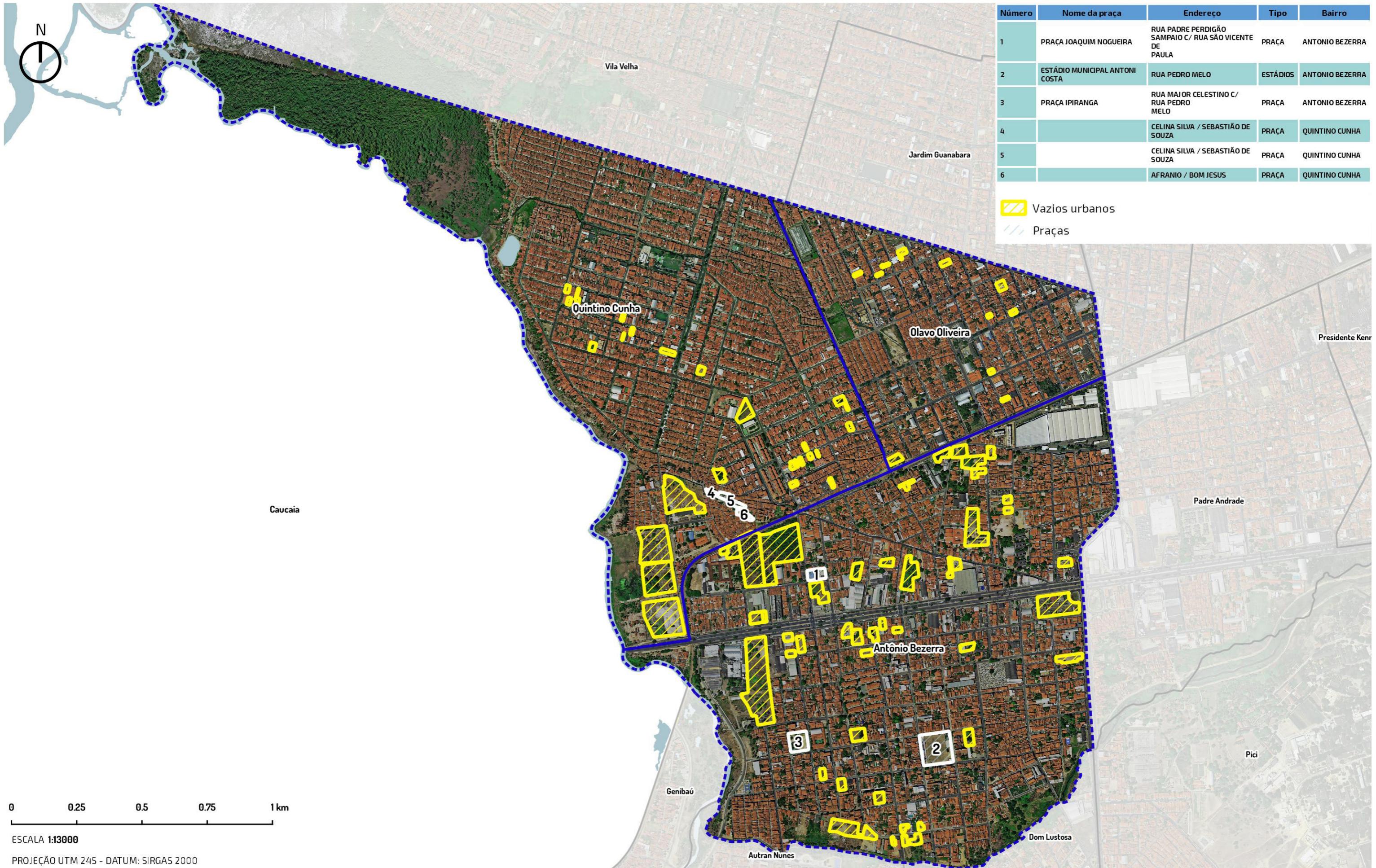
0 0.25 0.5 0.75 1km

ESCALA 1:14000  
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000



# PRAÇAS E VAZIOS URBANOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040





# AÇÕES DE MOBILIDADE URBANA EXECUTADAS E PREVISTAS NO TERRITÓRIO

FORTALEZA 2040



- Ciclovias
- Trecho Matos Dourado
- Trecho Mister Hull
- Trecho Caetano Silva
- Trecho Rio Ventura
- +— Metrô Linha Oeste
- Quadras
- Corpo hídrico

0 0.25 0.5 km

ESCALA 1:15000

PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

## 0 Equidade territorial, social e econômica

- Regulamentação e elaboração dos PIRF das Zeis
- Melhoria Habitacional das unidades situadas nos assentamentos precários urbanizados ou que serão alvo de urbanização
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Criação de Núcleos de Mediação de Conflitos em todos os bairros da capital.
- Ampliação dos Conselhos Comunitários de Defesa Social (CCDS) para todos os bairros da capital cearense, visando ao controle social da qualidade dos serviços na área de Segurança Pública e contribuir para a mediação de conflitos
- Apoio às ações de comercialização (feiras, eventos, rodada de negócios etc.).
- Criação de empreendimentos produtivos de coleta e reciclagem de materiais recicláveis.
- Apoio à criação de empreendimentos autogestionários de produção, comercialização e consumo sustentáveis.
- Promoção do acesso a mercados (realização de feiras, rodada de negócios e ações de marketing).
- Estímulo à formalização de pequenos negócios.
- Promoção de capacitação técnica e gerencial aos pequenos produtores de artesanato

## 1

## Cidade conectada, acessível e justa

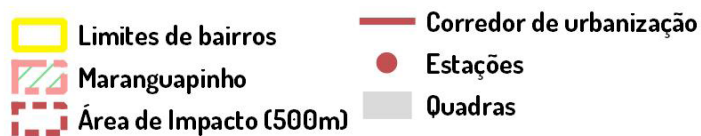
O Plano Mestre Urbanístico proposto pelo Fortaleza 2040 propõe três grandes intervenções na área do território.

## Corredores de Urbanização Nos. 4 e 5

## Plano Específico Maranguapinho



ESCALA 1:20000



Iplanfor, 2018



## 2

## Vida comunitária, acolhimento e bem estar

- Implantação de brinquedotecas.
- Academias ao ar livre.
- Construção de cachorródromos.
- Mapeamento, monitoramento e apoio às atividades de esporte lazer oferecidas gratuitamente às comunidades.
- Implantação de espaços para a interação de crianças e adolescentes (praças, parques infantis, quadras, espaços culturais, multifuncionais).
- Articulação, fomento e fiscalização de parcerias entre a prefeitura e iniciativa privada para implementação da Lei da Aprendizagem (inclusão no mundo do trabalho).
- Implantação de berçários nos Centros de Educação Infantil.
- Construção de Praças da Juventude com conselhos de gestão.
- Criação de bibliotecas comunitárias por meio de editais.
- Calendário anual de eventos para idosos.

## 3

## Desenvolvimento da cultura e do conhecimento

- Implantação de Ambientes Científico-Tecnológicos criativos e lúdicos de Aprendizagem nas instituições educacionais municipais, privilegiando o laboratório e a experimentação.
- Garantia de condições satisfatórias na infraestrutura de 100% das instituições educacionais e aquisição de equipamentos, materiais de apoio, recursos pedagógicos e livros para as bibliotecas, necessários ao eficiente funcionamento do parque escolar.
- Ampliação do atendimento em creches.
- Ampliação da rede física da educação infantil com a construção de 420 Centros de Educação Infantil (CEI).
- Adequação de 100% dos Centros de Educação Infantil garantindo a acessibilidade universal às crianças com deficiência.
- Criação e implantação em 100% das instituições educacionais de uma rede preventiva de proteção à criança, em parceria com as famílias, poder público e sociedade.
- Implantação de ambientes de interatividade com o uso de tecnologias em 100% nos Centros de Educação Infantil.
- Implantação de ateliê em 100% das instituições de Educação Infantil como ambientes em que as crianças possam se expressar utilizando-se das mais diversas linguagens.
- Ampliação da oferta de escolas de tempo integral para 100% da demanda manifesta de 6 a 14 anos.
- Ampliação do parque escolar da rede municipal de ensino de Fortaleza, com a construção de unidades escolares de ensino fundamental.
- Reforma geral e ampliação (para atendimento da demanda) de 100% das unidades escolares de ensino fundamental da rede municipal.
- Construção e reforma de espaços poliesportivos e multifuncionais para atividades esportivas, artísticas e culturais, conforme necessidade.
- Adequação arquitetônica de 100% das escolas de ensino fundamental garantindo acessibilidade às crianças com deficiência.
- Criação de ambiente de acolhimento para os filhos dos alunos em 100% das escolas de Educação de Jovens e Adultos - EJA.
- Fortalecimento do protagonismo infantojuvenil, com a criação de câmaras infantojuvenis e grêmios e/ou outras organizações estudantis.

- Implantação de distritos de Cultura.
- Dinamização de roteiros culturais.
- Fomento às tradições culturais das comunidades.
- Valorização do conhecimento sobre a memória dos bairros.
- Requalificação do entorno de imóveis de relevância cultural.
- Ampliação de qualificação de espaços públicos.
- Criação de polos culturais inteligentes.
- Ocupação de praças com ações de arte e cultura.
- Fomento às atividades culturais de jovens artistas.
- Agentes locais de inovação.
- Apoio à expansão de banda larga de internet.

## 4 Qualidade do meio ambiente e dos recursos naturais

- Supressão de espécies invasoras.
- Educação ambiental.
- Incentivo à permacultura, agroecologia e agricultura orgânica.
- Controle de zoonoses.
- Estímulo à adoção de praças.
- Criação de linhas de transporte não poluentes.
- Aproveitamento econômico dos resíduos sólidos.
- Redução de perdas no sistema de abastecimento de água.
- Universalização da cobertura do esgotamento sanitário e da coleta de resíduos sólidos.
- Incentivo à coleta seletiva.
- Eliminação dos pontos de lixo.
- Instalação de ecopontos.
- Ampliação da rede de drenagem.
- Despoluição e limpeza de espelhos d'água.
- Trilhas ecológicas nas unidades de conservação.

## 5 Dinamização econômica e inclusão produtiva

- Agricultura Urbana.
- Turismo.
- Mercados.
- Novas Indústrias.

## 6 Governança municipal

- Implantação dos Fóruns Territoriais.

## **5 - ALGUMAS DEMANDAS IDENTIFICADAS**

Por ocasião do ciclo de planejamento participativo de 2018, foram levantadas as seguintes demandas da população para a ação do Poder Municipal:

### **Antônio Bezerra**

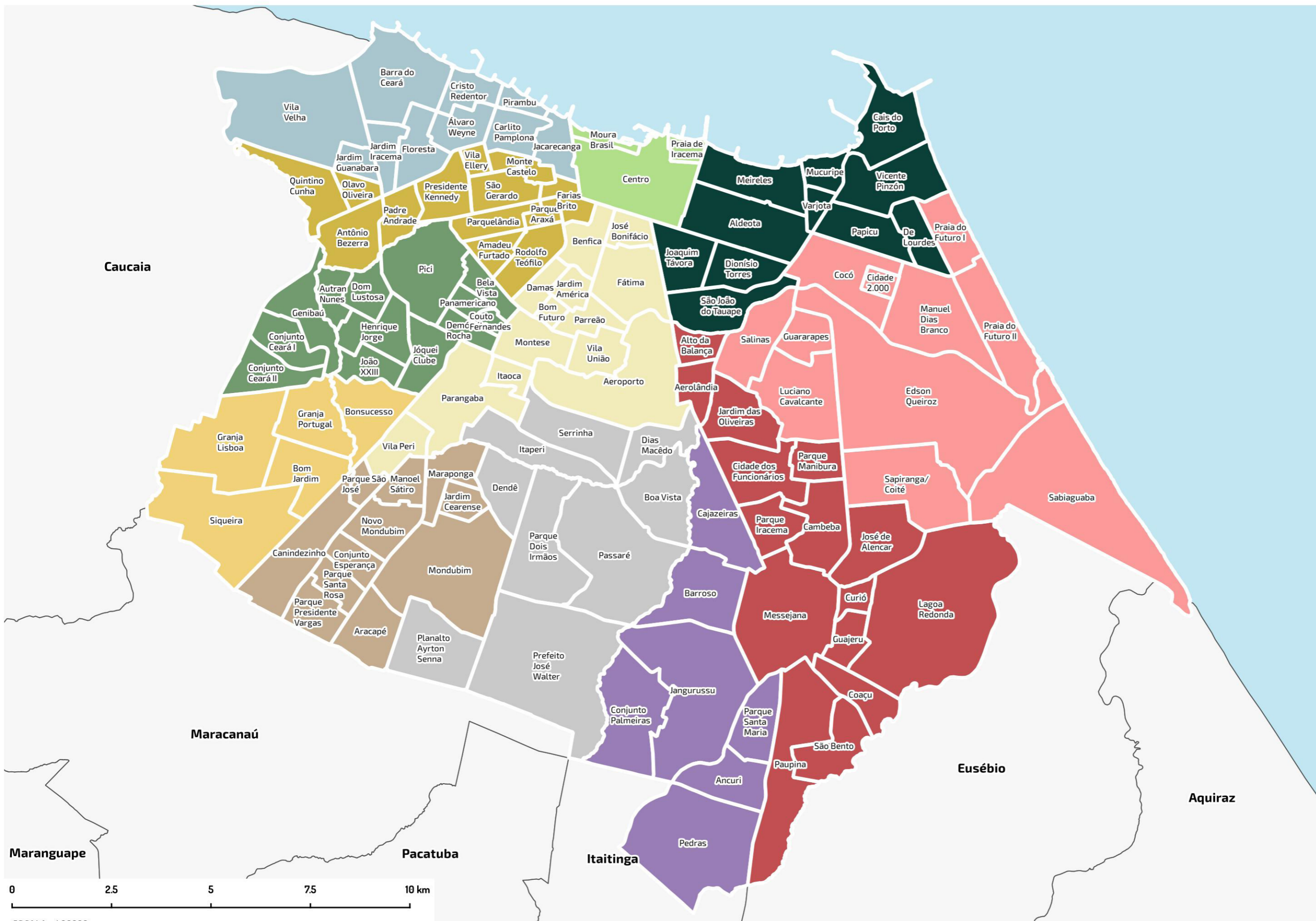
- Instalação de um Ecoponto na esquina da Mister Hull com a rua onde está instalada o CEI Altamir Fernanrdes Correa Leite no Bairro Antônio Bezerra ( Buraco da Gia )

### **Quintino Cunha**

- Construção de uma Escola de Tempo Integral de Ensino Fundamental I e II no bairro Quintino Cunha. Sugestão de terreno: Rua Alípio dos Santos, ao lado do Depósito Tupi.

# ANEXOS



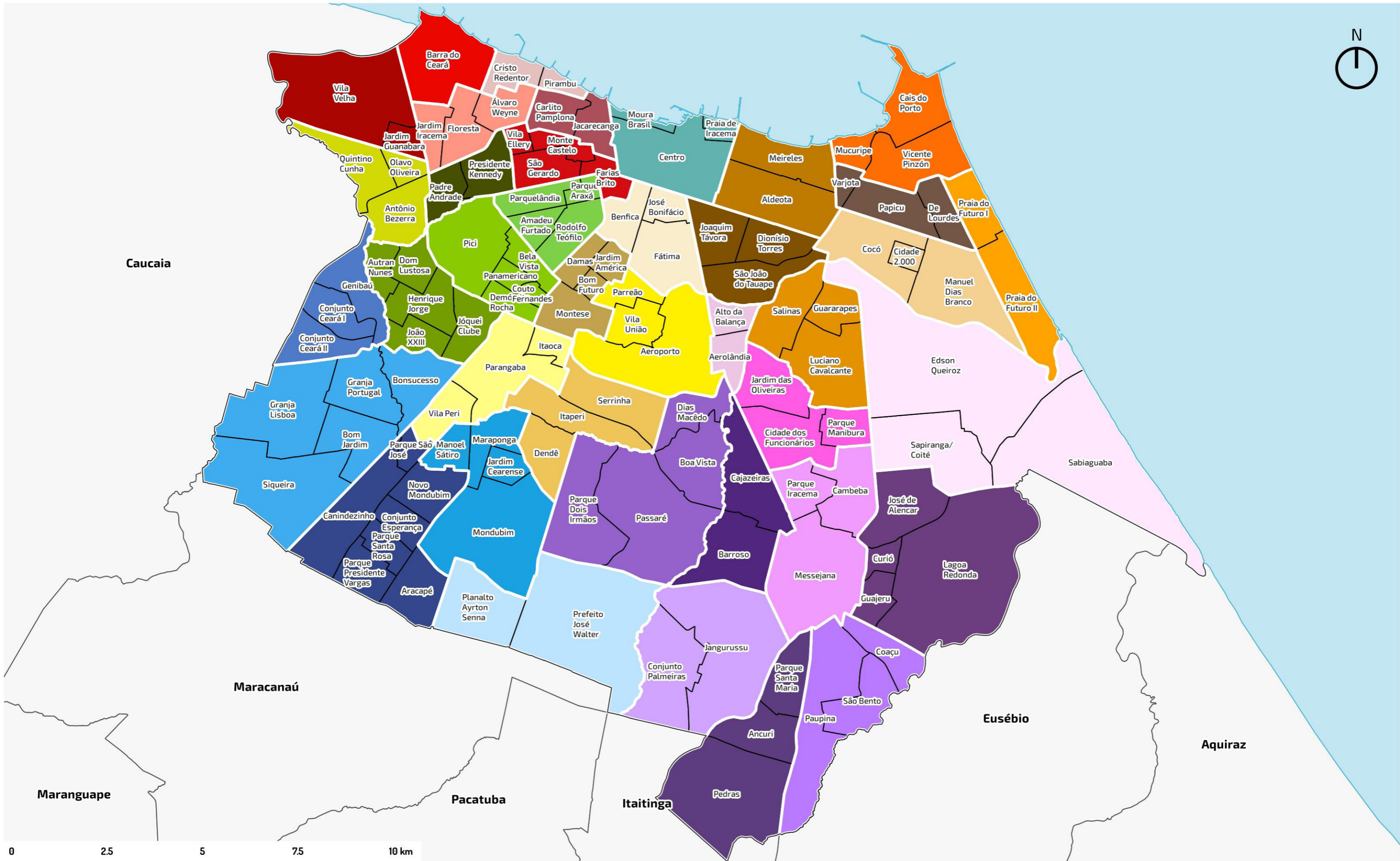


- Legenda**
- SR 1
  - SR 2
  - SR 3
  - SR 4
  - SR 5
  - SR 6
  - SR 7
  - SR 8
  - SR 9
  - SR 10
  - SR 11
  - SR 12



ESCALA 1:90000  
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000







**Prefeitura de  
Fortaleza**  
Instituto de Planejamento  
de Fortaleza