

IPLANFOR Fortaleza 2040



ESCALA 1:30.000

Proposta
Cidade 2.000
Cocó
Manuel Dias Branco
Limites da SR II

Território
COCÓ
CIDADE 2000
MANUEL DIAS BRANCO

Apresentação

Este caderno reúne informações sobre um dos territórios que compõem a cidade de Fortaleza. Ele deverá servir, entre outras utilidades, para auxiliar na elaboração de uma Agenda para o desenvolvimento sustentável deste território.

Isso faz parte do que foi proposto pelo Plano Fortaleza 2040 para contribuir na transformação de Fortaleza em uma cidade mais acolhedora, justa e com oportunidades para todos os seus moradores.

De acordo com este Plano, cada território da Cidade deverá elaborar, de maneira compartilhada entre as suas comunidades e o poder público, e acompanhar a implementação de agendas territoriais que permitam executar as ações propostas pelo Fortaleza 2040.

Para isso, foi realizada uma consulta, durante o ano de 2018, objetivando identificar os territórios existentes. Atualizou-se, assim, um total de 39 territórios, para os quais se propõe o funcionamento permanente de um Fórum que aproxime as comunidades do poder público municipal em um permanente diálogo, fortalecendo, desse modo, a governança territorial em Fortaleza.

Por agendas territoriais considera-se um conjunto de estratégias voltadas para o desenvolvimento de cada território, pactuadas entre as comunidades e o poder público, reunindo ações de curto, médio e longo prazo.

A sua elaboração nasce de uma análise da atual situação do território, apropriando-se das informações disponibilizadas pelo setor público (o que já existe e o que se planeja para o território), e avaliando as suficiências e as carências de modo a identificar as ações prioritárias para o desenvolvimento territorial.

Este trabalho está sendo realizado pela Prefeitura de Fortaleza, desenvolvido pelas atuais Secretarias Regionais, apoiado pela Coordenadoria Especial de Participação Social (Ceps) e articulado pelo Instituto de Planejamento de Fortaleza (Iplanfor).

COCÓ – CIDADE 2000 – MANUEL DIAS BRANCO ALGUMAS INFORMAÇÕES SOBRE O TERRITÓRIO



ESCALA 1:30000

Proposta
Limites de bairros

Iplanfor, 2018

1 - ASPECTOS DEMOGRÁFICOS

O Território formado pelos bairros Cocó, Cidade 2000 e Manuel Dias Branco possui os seguintes indicadores demográficos:

ASPECTOS DEMOGRÁFICOS	Cocó	Cidade 2000	M Dias Branco	TOTAL
Domicílios Particulares Permanentes	7.244	2.808	478	10.530
População Residente	20.492	8.272	1.447	30.211
População Homens	9.135	3.576	679	13.390
População Mulheres	11.357	4.696	768	16.821
Razão de Dependência Jovens	22.1%	21.1%	35.2%	-
Razão de Dependência Idosos	10.7%	15.8%	5.2%	-
Razão de Dependência Total	32.8%	36.9%	40.5%	-
Índice de Envelhecimento	48.2%	75%	14.9%	-
Razão de Masculino x Feminino	80.4%	76.1%	88.4%	-
Razão Crianças-Mulheres	18.2%	17.3%	27.1%	-
Média de moradores por Domicílios	3.2	3.2	3.3	-
Proporção de domicílios ocupados	88.9%	93.4%	92.5%	-
Proporção de domicílios não ocupados	11.1%	6.6%	7.5%	-

-2 - EQUIPAMENTOS PÚBLICOS MUNICIPAIS EXISTENTES

No território estão situados os equipamentos públicos municipais descritos nas tabelas abaixo.

Um primeiro exercício do Fórum poderá ser uma avaliação do estágio atual do seu funcionamento – se está funcionando de forma satisfatória ou não. Em caso de resposta negativa, poderia ser feita uma breve avaliação de quais as causas disso.

Cocó

EQUIPAMENTO	ENDEREÇO
Área verde	Av. Pe Antônio Tomaz / Rua Almeida Prado
Areninha Praça dos Engenheiros	Santana Júnior / Andrade Furtado
Largos/jardins	Av. Antônio Sales / Av. dos Jangadeiros
Outros	Av. Antônio Sales / Av. Eng Santana Júnior
Praça	Av. Antônio Sales / Rua São Gabriel
Praça Parque do Cocó	Prolongamento da Rua Vicente Linhares

Cidade 2000

EQUIPAMENTOS	ENDEREÇO
Área Verde Caminho das Cajaranas	Alameda Das Cecília / Imóvel de Terceiros Quadra 34
Área Verde Caminho dos Sapotizeiros	Alameda Nadja / Imóvel de Terceiros Quadra 8
Areninha	Alameda Maria Doralice / Av. das Castanholeiras
EEFM Arquiteto Rogerio Froes	Avenida das Graviolas, 1000
Largos/Jardins Caminho das Cajaranas	Alameda Das Camélias / Imóvel de Terceiros Quadra 33
Largos/Jardins Caminho das Cajazeiras	Alameda Das Boninas / Imóvel de Terceiros Quadra 30
Largos/Jardins Caminho das Caramboleiras	Alameda Dos Crisântemos / Imóvel de Terceiros Quadra 38

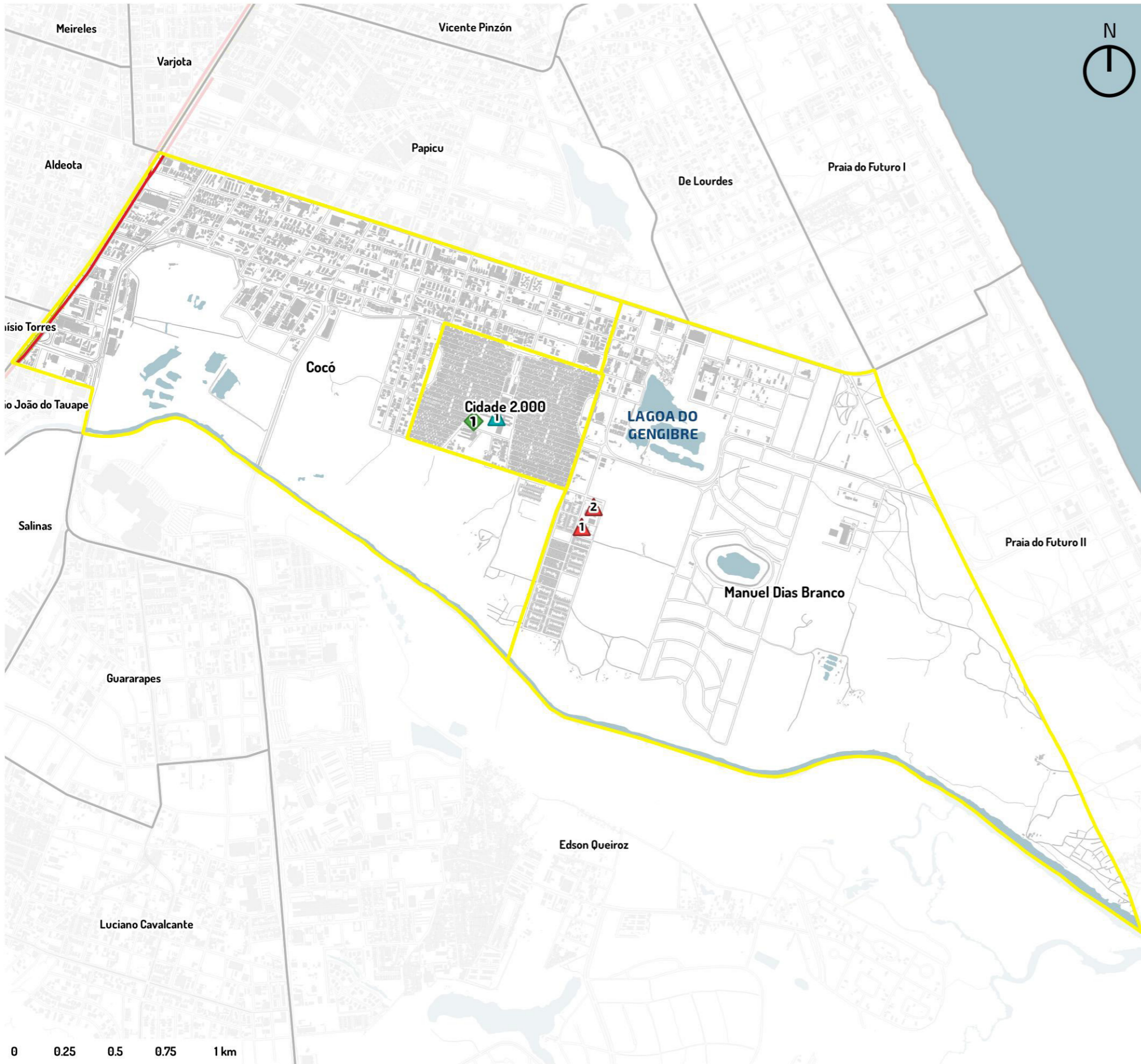
Largos/Jardins Caminho das Tangerinas	Alameda Ana Maria / Imóvel de Terceiros Quadra 3
Largos/Jardins Caminho das Tangerinas	Alameda Amália Maria / Imóvel de Terceiros Quadra 2
Largos/Jardins Caminho das Tangerinas	Alameda Eliane / Imóvel de Terceiros Quadra 4
Largos/Jardins Caminho dos Abacateiros	Alameda das Açucenas / Imóvel de Terceiros Quadra 26
Largos/Jardins Caminho dos Abacateiros	Alameda Das Begônias / Imóvel de Terceiros Quadra 27
Largos/Jardins Caminho dos Jambeiros	Alameda Das Orquídeas / Imóvel de Terceiros Quadra 18
Largos/Jardins Caminho dos Limoeiros	Alameda Das Rosas / Imóvel de Terceiros Quadra 15
Largos/Jardins Caminho dos Sapotizeiros	Alameda Maria Da Glória / Imóvel de Terceiros Quadra 6
Largos/Jardins Praça da Maçonaria	Rua Dos Cajueiros
Largos/Jardins Praça das Romanzeiras	Alameda Sandra / Imóvel de Terceiros
Largos/Jardins Praça das Romanzeiras	Alameda Das Violetas / Imóvel de Terceiros Quadra
Largos/Jardins Praça das Romanzeiras	Alameda Telma / Imóvel de Terceiros Quadra
Praça	Alameda das Beneditas / Passeio Das Goiabeiras
Praça	Alameda das Angélicas / Av. Central Leste
Praça	Alameda Eliane Lúcia / Av. Central Leste
Praça Caminho das Cajaranas	Alameda das Chananas / Imóvel De Terceiros Quadra 35
Praça Caminho das Cajazeiras	Alameda das Boas Noites / Imóvel De Terceiros Quadra 29
Praça Caminho das Cajazeiras	Alameda dos Bogaris / Imóvel de Terceiros Quadra 30
Praça Caminho das Caramboleiras	Alameda dos Cravos / Imóvel de Terceiros Quadra 37
Praça Caminho das Caramboleiras	Alameda das Crisálidas / Imóvel de Terceiros Quadra 39
Praça Caminho dos Abacateiros	Alameda das Angélicas / Imóvel de Terceiros Quadra 25
Praça Caminho dos Jambeiros	Alameda dos Miosótis / Imóvel de Terceiros Quadra 20
Praça Caminho dos Jambeiros	Alameda das Nove Horas / Imóvel De Terceiros Quadra 19
Praça Caminho dos Limoeiros	Alameda das Papoulas / Imóvel de Terceiros Quadra 16
Praça Caminho dos Limoeiros	Alameda das Tulipas / Imóvel de Terceiros Quadra 14
Uaps Rigoberta Romero	Rua Alameda Das Graviolas, 195
Unidade de Acolhimento	Rua Giselda Cisne,87

Manuel Dias Branco

EQUIPAMENTO	ENDEREÇO
Centro de Educação Infantil Professora Paria Odnílra Cruz Moreira	Rua Vitória da Conquista, 1441
Escola de tempo parcial	Rua Adenatera, 800

EQUIPAMENTOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



Equipamento	Número	Nome	Endereço	Bairro
▲ Escola Estadual	1	EEFM ARQUITETO ROGERIO FROES	AVENIDA DAS GRAVIOLAS, 1000	CIDADE 2000

Equipamento	Número	Nome	Endereço	Bairro
▲ Escola Municipal	1	PROFESSORA MARIA ODNILRA CRUZ MOREIRA	RUA VITÓRIA DA CONQUISTA, 1441	MANUEL DIAS BRANCO
	2	PROFESSORA MARIA ODNILRA CRUZ MOREIRA	RUA ADENANTERA, 800	MANUEL DIAS BRANCO

Equipamento	Número	Nome	Endereço	Bairro
◆ Equipamento de Saúde	1	RIGOBERTO ROMERO	RUA ALAMEDA DAS GRAVIOLAS, 195	CIDADE 2000

- ▲ Escola Estadual
- ▲ Escola Municipal
- ◆ Equipamento de Saúde

0 0.25 0.5 0.75 1 km

ESCALA 1:21000

PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

3 - ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS EXISTENTES NO TERRITÓRIO

Assentamentos precários são aqueles classificados pelo IBGE como aglomerados constituídos por 51 ou mais unidades habitacionais caracterizadas pela ausência do título de propriedade e que tenham pelo menos uma das características a seguir: irregularidade das vias de circulação e do tamanho e forma dos lotes e/ou carência de serviços públicos essenciais (como coleta de lixo, rede de esgoto, rede de água, energia elétrica e iluminação pública).

Manuel Dias Branco

Lagoa/Morro do Gengibre

MAPA DOS ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS EXISTENTES NO TERRITÓRIO



ESCALA 1:30000

- Assentamentos
- Não
 - Via Expressa
- Quadras
 - Limites de bairros

Iplanfor, 2018

LINHAS DE TRANSPORTE PÚBLICO DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



AV. Eng. Santana Jr

Código da Linha	Nome da Linha
12	Conjunto Palmeiras/Papicú (STPC)
17	Aldeota/Centro I (TopBus)
21	Luciano Cavalcante/Papicu
41	Parangaba/Oliveira Paiva/Papicu
50	Siqueira/Papicu/Washington Soares
51	Grande Circular I
52	Grande Circular II
53	Messejana/Papicu/Washington Soares
66	Parangaba/Papicu/Aeroporto
68	Messejana/Papicu/Cambeba
806	Edson Queiroz/Papicu
815	Cidade Func/Papicu/Tancredo Neves
816	Edson Queiroz/Centro
820	Papicu/Cj Alvorada
825	Cidade Func/Papicu/Jardim das Oliveiras

Av. Pde Antônio Tomas

Código da Linha	Nome da Linha
832	Papicu/Cidade 2000

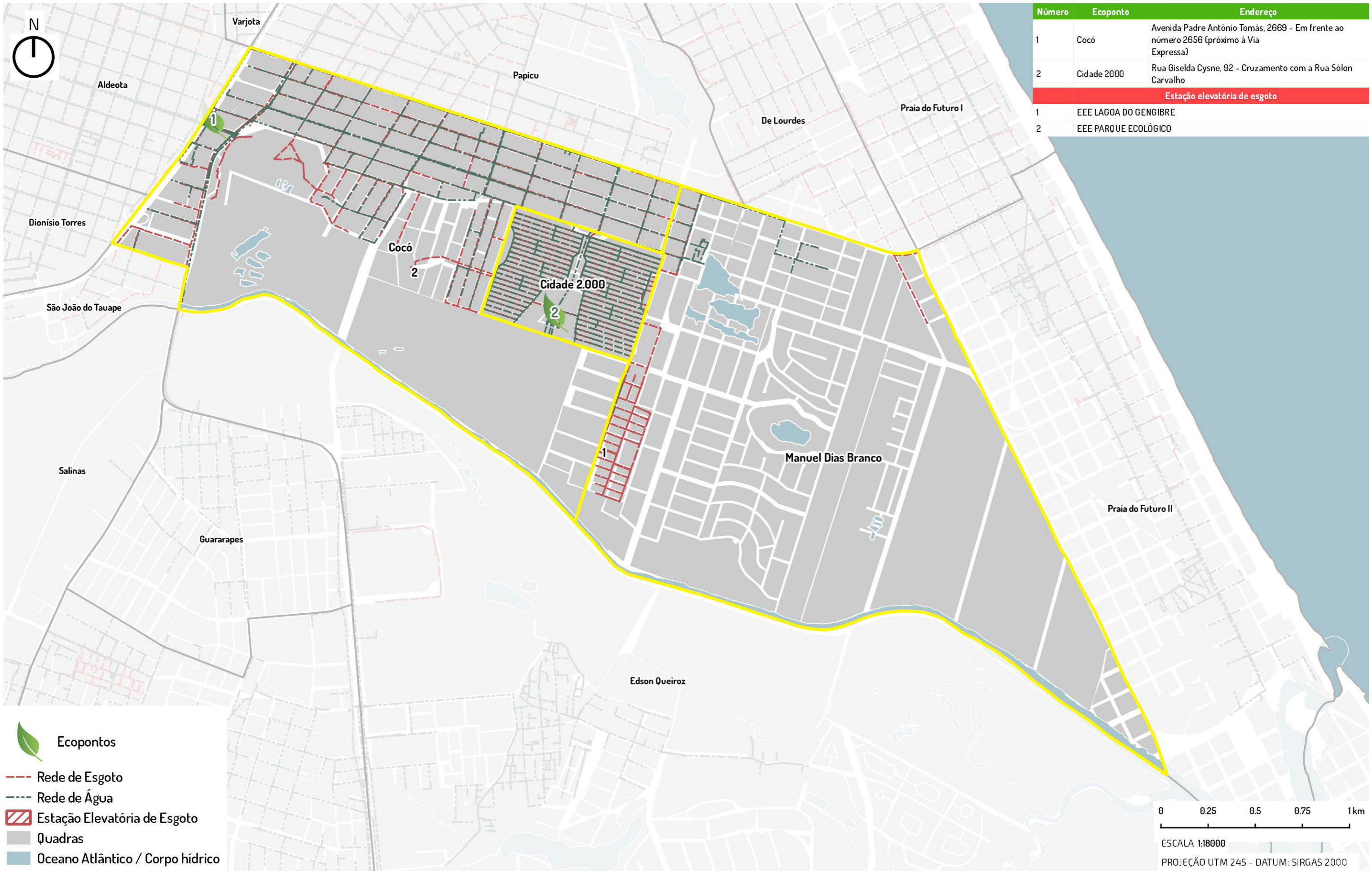
Av. Zuca Acioly

Código da Linha	Nome da Linha
833	Cidade 2000/Centro
831	Papicu/H Geral/Cidade 2000 (Dom)







— Linhas de Ônibus
 ■ Quadras

REDE DE ÁGUA E ESGOTO DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



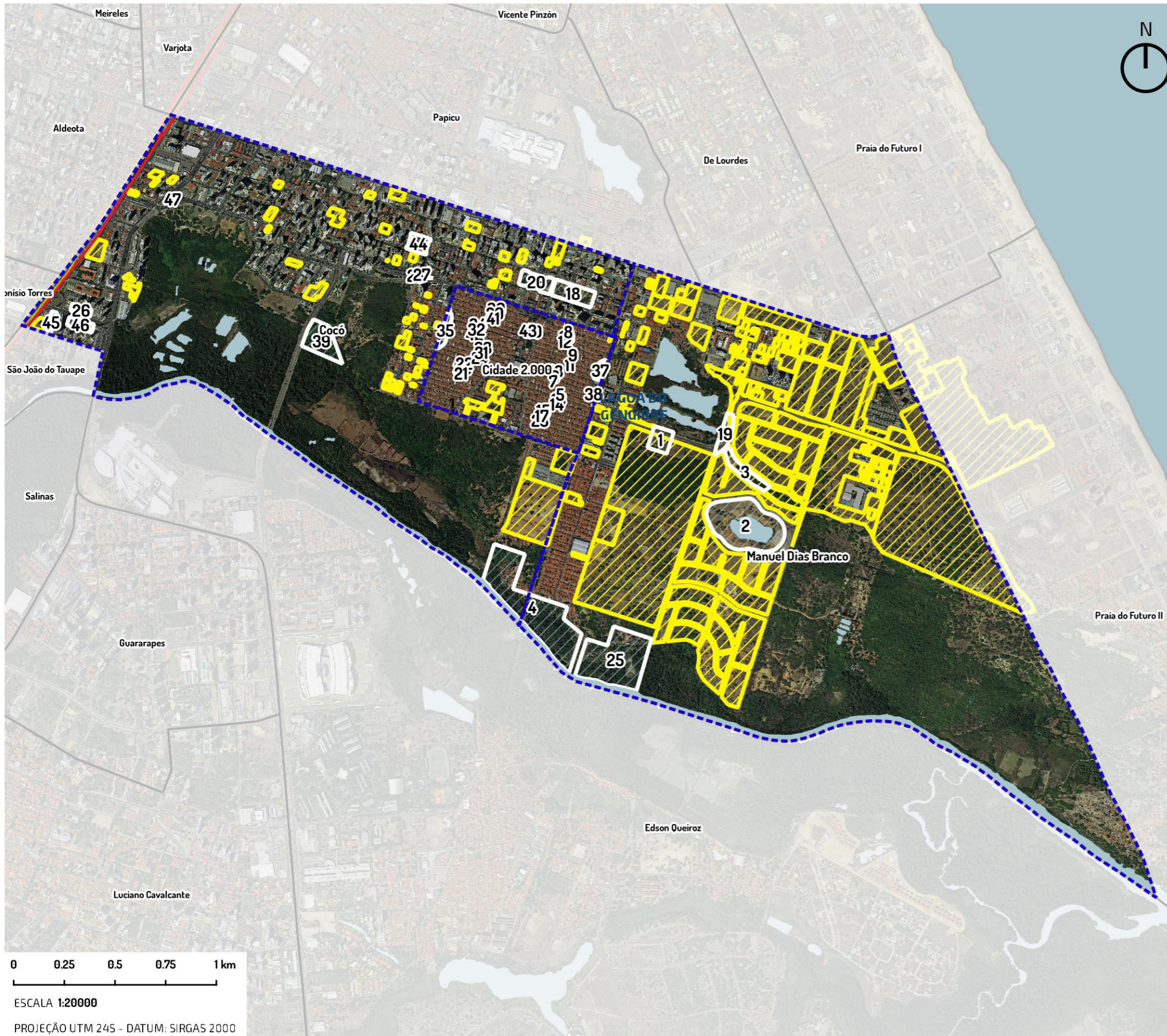
Número	Ecoponto	Endereço
1	Cocó	Avenida Padre Antônio Tomás, 2669 - Em frente ao número 2656 (próximo à Via Expressa)
2	Cidade 2000	Rua Giselda Cysne, 92 - Cruzamento com a Rua Sólton Carvalho
Estação elevatória de esgoto		
1	EEE LAGOA DO GENGIBRE	
2	EEE PARQUE ECOLÓGICO	

-  Ecopontos
-  Rede de Esgoto
-  Rede de Água
-  Estação Elevatória de Esgoto
-  Quadras
-  Oceano Atlântico / Corpo hídrico



0 0.25 0.5 0.75 1km
 ESCALA 1:18000
 PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

PRAÇAS E VAZIOS URBANOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



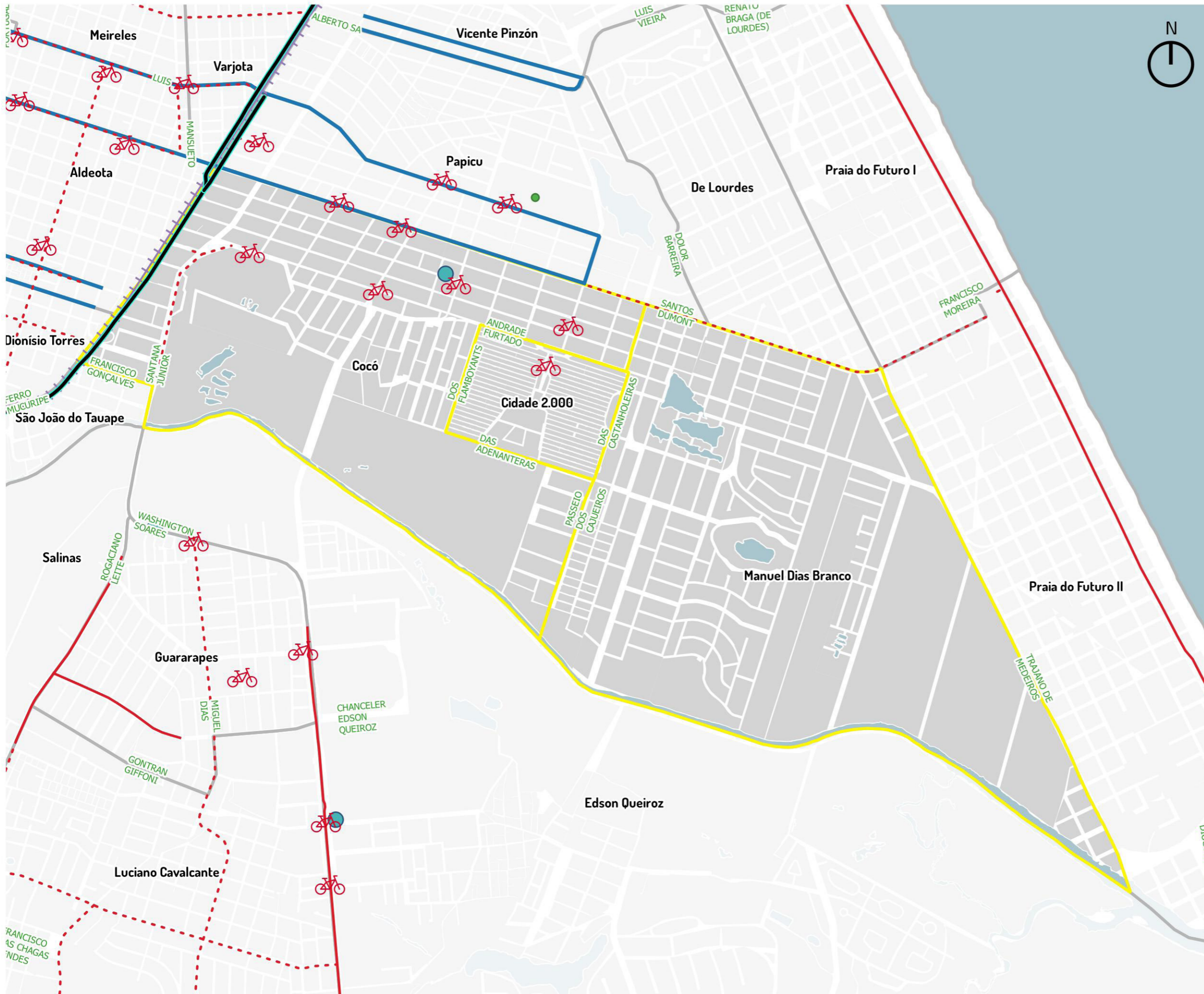
Número	Nome da praça	Endereço	Tipo	Bairro
1		RUA 6 / RUA 4	ÁREA VERDE	DUNAS
2		TEM	ÁREA VERDE	DUNAS
3		RUA 3 / RUA 14	ÁREA VERDE	DUNAS
4		RUA 1 / RUA 2	ÁREA VERDE	DUNAS
5	CAMINHO DOS LIMOEIROS	ALAMEDA DAS TULIPAS / IMÓVEL DE TERCEIROS QUADRA 14	LARGOS / JARDINS	CIDADE 2000
6	PRAÇA DAS ROMANZEIRAS	ALAMEDA TELMA / IMÓVEL DE TERCEIROS QUADRA	LARGOS / JARDINS	CIDADE 2000
7	PRAÇA DAS ROMANZEIRAS	ALAMEDA DAS VIOLETAS / IMÓVEL DE TERCEIROS QUADRA	LARGOS / JARDINS	CIDADE 2000
8	CAMINHO DAS TANGERINAS	ALAMEDA AMÁLIA MARIA / IMÓVEL DE TERCEIROS QUADRA 2	LARGOS / JARDINS	CIDADE 2000
9	CAMINHO DOS SAPOTIZEIROS	ALAMEDA MARIA DA GLÓRIA / IMÓVEL DE TERCEIROS QUADRA 6	LARGOS / JARDINS	CIDADE 2000
10	CAMINHO DAS TANGERINAS	ALAMEDA ANA MARIA / IMÓVEL DE TERCEIROS QUADRA 3	LARGOS / JARDINS	CIDADE 2000
11	CAMINHO DOS SAPOTIZEIROS	ALAMEDA NADJA / IMÓVEL DE TERCEIROS QUADRA 8	LARGOS / JARDINS	CIDADE 2000
12	CAMINHO DAS TANGERINAS	ALAMEDA ELIANE / IMÓVEL DE TERCEIROS QUADRA 4	LARGOS / JARDINS	CIDADE 2000
13	PRAÇA DAS ROMANZEIRAS	ALAMEDA SANDRA / IMÓVEL DE TERCEIROS	LARGOS / JARDINS	CIDADE 2000
14	CAMINHO DOS LIMOEIROS	ALAMEDA DAS PAPOULAS / IMÓVEL DE TERCEIROS QUADRA 16	LARGOS / JARDINS	CIDADE 2000
15	CAMINHO DOS JAMBEIROS	ALAMEDA DAS ORQUÍDEAS / IMÓVEL DE TERCEIROS QUADRA 18	LARGOS / JARDINS	CIDADE 2000
16	CAMINHO DOS LIMOEIROS	ALAMEDA DAS ROSAS / IMÓVEL DE TERCEIROS QUADRA 15	LARGOS / JARDINS	CIDADE 2000
17	CAMINHO DOS JAMBEIROS	ALAMEDA DAS NOVE HORAS / IMÓVEL DE TERCEIROS QUADRA 19	LARGOS / JARDINS	CIDADE 2000
18	PRAÇA FRANCISCO RODRIGUES SANCHO	RUA GILBERTO ST UDART / RUA DR RIBAMAR LÔBO	PRAÇA	PAPICU
19		LOTE 4 DA QUADRA 1 / VIA LOCAL 15	ÁREA VERDE	DUNAS
20	PRAÇA OFICINA DO SENHOR	RUA GILBERTO ST UDART / RUA DR FRANCISCO MATOS	PRAÇA	PAPICU
21	CAMINHO DAS CARAMBOLEIRAS	ALAMEDA DAS CRISÁLIDAS / IMÓVEL DE TERCEIROS QUADRA 39	LARGOS / JARDINS	CIDADE 2000
22	CAMINHO DAS CARAMBOLEIRAS	ALAMEDA DOS CRAVOS / IMÓVEL DE TERCEIROS QUADRA 37	LARGOS / JARDINS	CIDADE 2000

 Vazios urbanos
 Praças

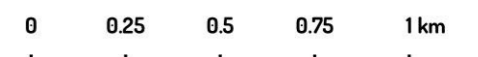
0 0.25 0.5 0.75 1 km
 ESCALA 1:20000
 PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

AÇÕES DE MOBILIDADE URBANA EXECUTADAS E PREVISTAS NO TERRITÓRIO

FORTALEZA 2040



- Bicicletar
- Cidade 2000
- Francisco Matos
- Praça Martins Dourado
- Portugália
- Otávio Lobo
- Júlio Azevedo
- Ciclofaixa
- Trecho Santos Dumont
- Trecho Eng. Santana Jr
- Ciclovias
- Trecho Av. Almirante Henrique Saboia
- Binários Existentes e previstos
- Dom Luis / Santos Dumont
- ViaExpressa
- VLT
- VAMO Estações
- Praça Martins Dourado
- Vagas VAMO
- Shopping RioMar Fortaleza
- Quadras
- Oceano Atlântico / Lagoas



ESCALA 1:20000

PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

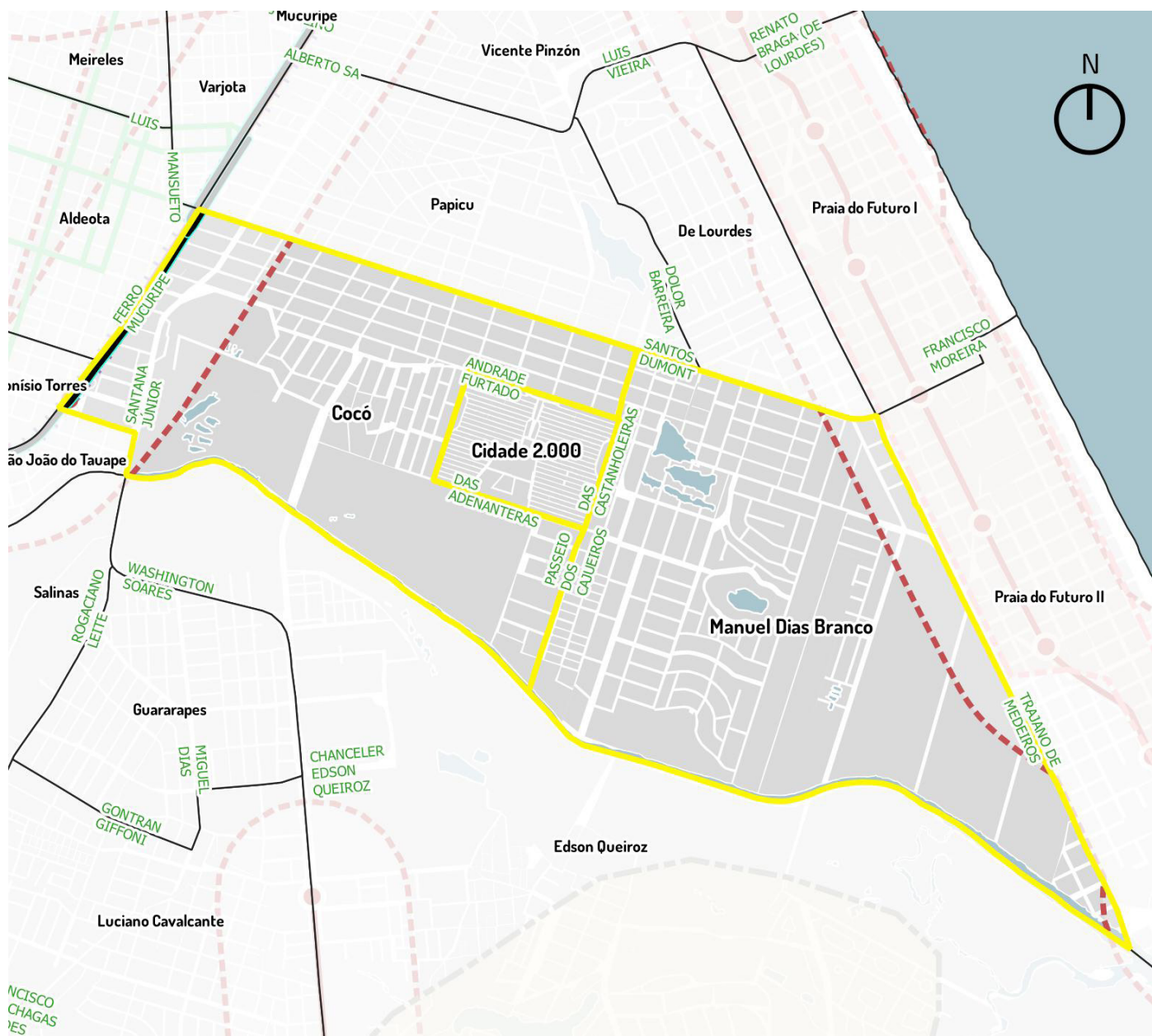
0 Equidade territorial, social e econômica

- Regulamentação e elaboração dos PIRF das Zeis
- Melhoria Habitacional das unidades situadas nos assentamentos precários urbanizados ou que serão alvo de urbanização
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Criação de Núcleos de Mediação de Conflitos em todos os bairros da capital.
- Ampliação dos Conselhos Comunitários de Defesa Social (CCDS) para todos os bairros da capital cearense, visando ao controle social da qualidade dos serviços na área de Segurança Pública e contribuir para a mediação de conflitos
- Apoio às ações de comercialização (feiras, eventos, rodada de negócios etc.).
- Criação de empreendimentos produtivos de coleta e reciclagem de materiais recicláveis.
- Apoio à criação de empreendimentos autogestionários de produção, comercialização e consumo sustentáveis.
- Promoção do acesso a mercados (realização de feiras, rodada de negócios e ações de marketing).
- Estímulo à formalização de pequenos negócios.
- Promoção de capacitação técnica e gerencial aos pequenos produtores de artesanato

1

Cidade conectada, acessível e justa

O Plano Mestre Urbanístico do Fortaleza 2040, na área do território, projeta a influência dos **Corredores de Urbanização Nos. 10 e 14**.



ESCALA 1:30000

 Limites de bairros
 Via Expressa

Iplanfor, 2018

2 Vida comunitária, acolhimento e bem estar

- Implantação de brinquedotecas.
- Academias ao ar livre.
- Construção de cachorródromos.
- Mapeamento, monitoramento e apoio às atividades de esporte lazer oferecidas gratuitamente às comunidades.
- Implantação de espaços para a interação de crianças e adolescentes (praças, parques infantis, quadras, espaços culturais, multifuncionais).
- Articulação, fomento e fiscalização de parcerias entre a prefeitura e iniciativa privada para implementação da Lei da Aprendizagem (inclusão no mundo do trabalho).
- Implantação de berçários nos Centros de Educação Infantil.
- Construção de Praças da Juventude com conselhos de gestão.
- Criação de bibliotecas comunitárias por meio de editais.
- Calendário anual de eventos para idosos.

3 Desenvolvimento da cultura e do conhecimento

- Implantação de Ambientes Científico-Tecnológicos criativos e lúdicos de Aprendizagem nas instituições educacionais municipais, privilegiando o laboratório e a experimentação.
- Garantia de condições satisfatórias na infraestrutura de 100% das instituições educacionais e aquisição de equipamentos, materiais de apoio, recursos pedagógicos e livros para as bibliotecas, necessários ao eficiente funcionamento do parque escolar.
- Ampliação do atendimento em creches.
- Ampliação da rede física da educação infantil com a construção de 420 Centros de Educação Infantil (CEI).
- Adequação de 100% dos Centros de Educação Infantil garantindo a acessibilidade universal às crianças com deficiência.
- Criação e implantação em 100% das instituições educacionais de uma rede preventiva de proteção à criança, em parceria com as famílias, poder público e sociedade.
- Implantação de ambientes de interatividade com o uso de tecnologias em 100% nos Centros de Educação Infantil.
- Implantação de ateliê em 100% das instituições de Educação Infantil como ambientes em que as crianças possam se expressar utilizando-se das mais diversas linguagens.
- Ampliação da oferta de escolas de tempo integral para 100% da demanda manifesta de 6 a 14 anos.
- Ampliação do parque escolar da rede municipal de ensino de Fortaleza, com a construção de unidades escolares de ensino fundamental.
- Reforma geral e ampliação (para atendimento da demanda) de 100% das unidades escolares de ensino fundamental da rede municipal.
- Construção e reforma de espaços poliesportivos e multifuncionais para atividades esportivas, artísticas e culturais, conforme necessidade.
- Adequação arquitetônica de 100% das escolas de ensino fundamental garantindo acessibilidade às crianças com deficiência.
- Criação de ambiente de acolhimento para os filhos dos alunos em 100% das escolas de Educação de Jovens e Adultos - EJA.
- Fortalecimento do protagonismo infantojuvenil, com a criação de câmaras infantojuvenis e grêmios e/ou outras organizações estudantis.

- Implantação de distritos de Cultura.
- Dinamização de roteiros culturais.
- Fomento às tradições culturais das comunidades.
- Valorização do conhecimento sobre a memória dos bairros.
- Requalificação do entorno de imóveis de relevância cultural.
- Ampliação de qualificação de espaços públicos.
- Criação de polos culturais inteligentes.
- Ocupação de praças com ações de arte e cultura.
- Fomento às atividades culturais de jovens artistas.
- Agentes locais de inovação.
- Apoio à expansão de banda larga de internet.

4 Qualidade do meio ambiente e dos recursos naturais

- Supressão de espécies invasoras.
- Educação ambiental.
- Incentivo à permacultura, agroecologia e agricultura orgânica.
- Controle de zoonoses.
- Estímulo à adoção de praças.
- Criação de linhas de transporte não poluentes.
- Aproveitamento econômico dos resíduos sólidos.
- Redução de perdas no sistema de abastecimento de água.
- Universalização da cobertura do esgotamento sanitário e da coleta de resíduos sólidos.
- Incentivo à coleta seletiva.
- Eliminação dos pontos de lixo.
- Instalação de ecopontos.
- Ampliação da rede de drenagem.
- Trilhas ecológicas nas unidades de conservação.
- Recomposição de matas ciliares de manguezais e restingas..

5 Dinamização econômica e inclusão produtiva

- Agricultura Urbana.
- Turismo.
- Mercados.

6 Governança municipal

- Implantação dos Fóruns Territoriais.

5 - ALGUMAS DEMANDAS IDENTIFICADAS

Por ocasião do ciclo de planejamento participativo de 2018, foram levantadas as seguintes demandas da população para a ação do Poder Municipal:

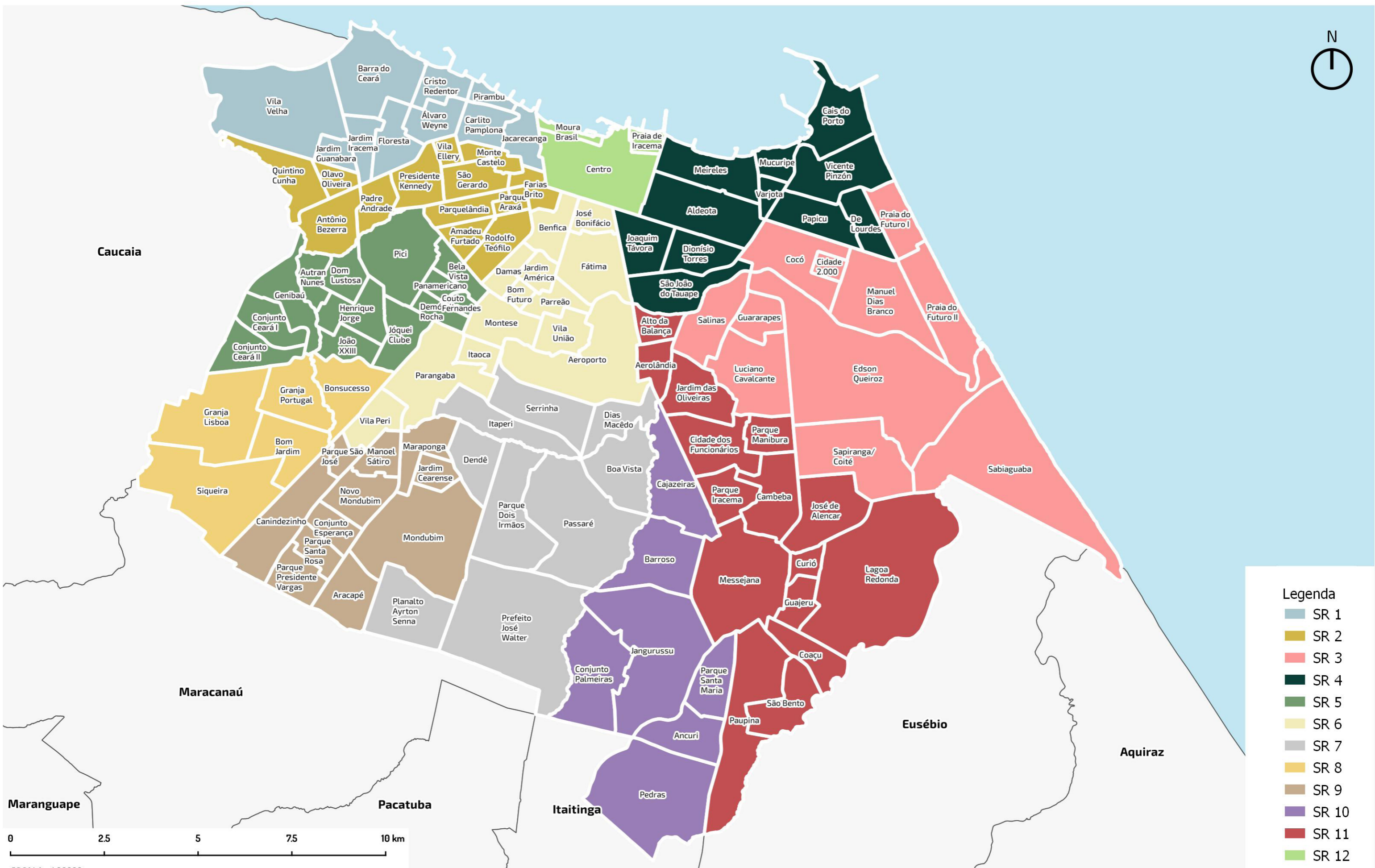
Cidade 2000

- Construção de uma areninha na Rua Castanholeira no bairro Cidade 2000. Próximo ao Projeto Jerusalém
- Construção de uma praça na Rua Vitória da Conquista esquina com a Rua Manoel Marques na comunidade dos Barreiros no bairro Cidade 2000.
- Areninha cidade 2000

Manuel Dias Branco

- Construção de uma praça pública na Rua Vitória da Conquista, no bairro M dias Branco.
- Moradias para pessoas que moram em área de risco no Gengibre. Sugestão de local: ao lado da faculdade Fanor.
- Construção de uma praça. Sugestão de local: ao lado da Creche Maria Odnilra Cruz que fica na Rua Vitória da Conquista com a Rua São José.

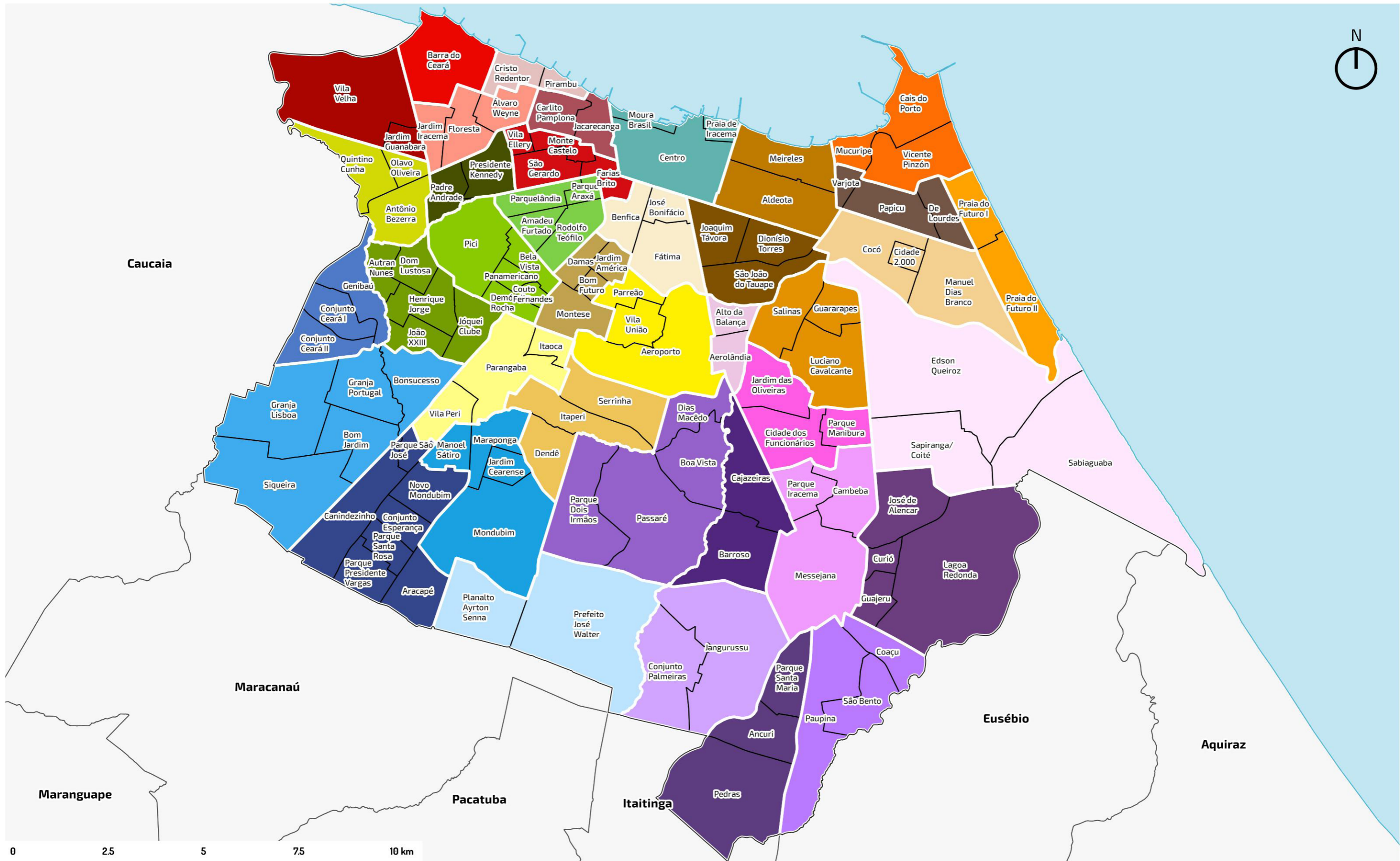
ANEXOS



- Legenda**
- SR 1
 - SR 2
 - SR 3
 - SR 4
 - SR 5
 - SR 6
 - SR 7
 - SR 8
 - SR 9
 - SR 10
 - SR 11
 - SR 12



ESCALA 1:90000
 PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000





**Prefeitura de
Fortaleza**
Instituto de Planejamento
de Fortaleza