



ESCALA 1:14.500

- Proposta
- Cristo Redentor
 - Pirambu
 - Limites da SR I

Território

Cristo Redentor Pirambu

Apresentação

Este caderno reúne informações sobre um dos territórios que compõem a cidade de Fortaleza. Ele deverá servir, entre outras utilidades, para auxiliar na elaboração de uma Agenda para o desenvolvimento sustentável deste território.

Isso faz parte do que foi proposto pelo Plano Fortaleza 2040 para contribuir na transformação de Fortaleza em uma cidade mais acolhedora, justa e com oportunidades para todos os seus moradores.

De acordo com este Plano, cada território da Cidade deverá elaborar, de maneira compartilhada entre as suas comunidades e o poder público, e acompanhar a implementação de agendas territoriais que permitam executar as ações propostas pelo Fortaleza 2040.

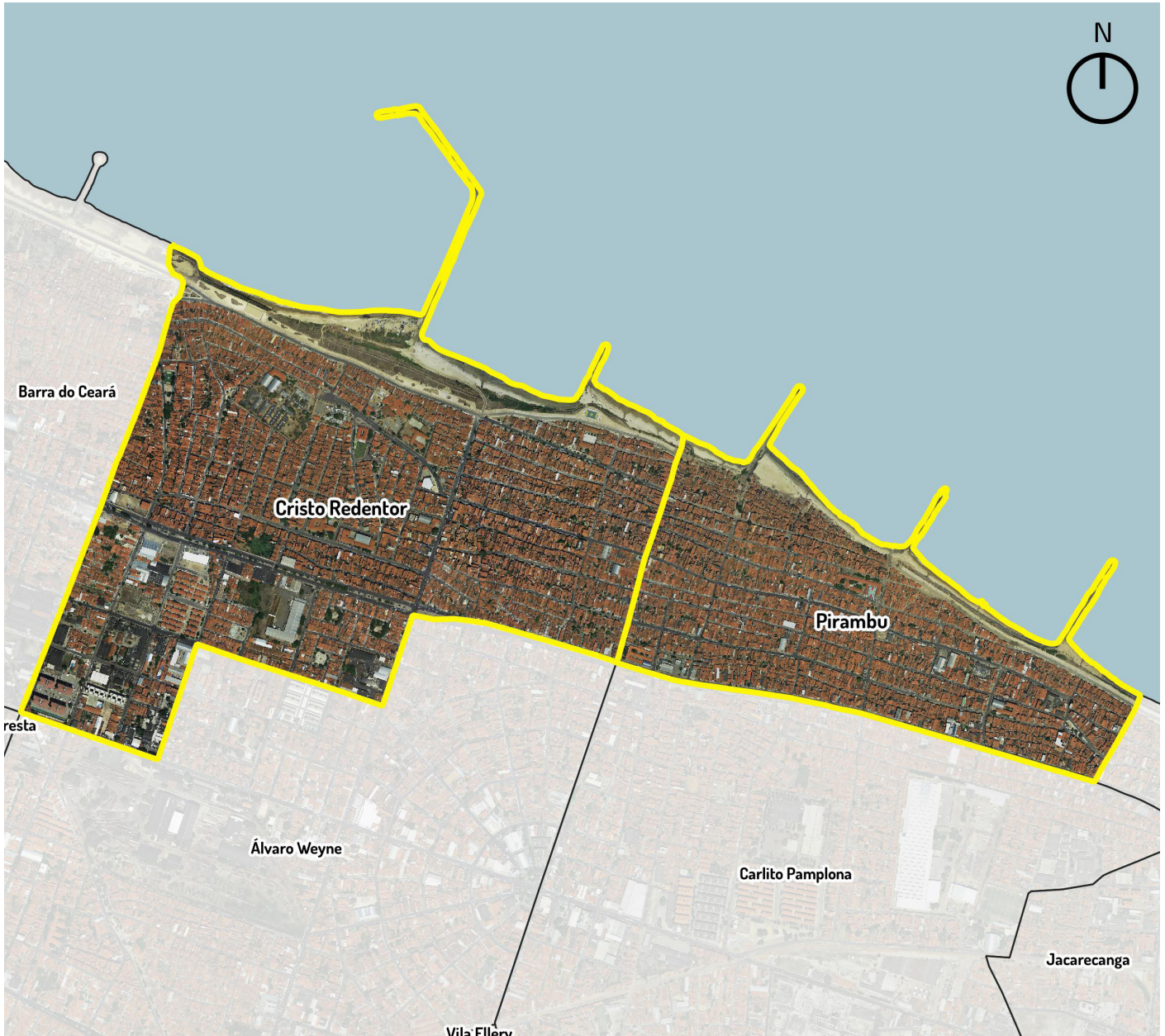
Para isso, foi realizada uma consulta, durante o ano de 2018, objetivando identificar os territórios existentes. Atualizou-se, assim, um total de 39 territórios, para os quais se propõe o funcionamento permanente de um Fórum que aproxime as comunidades do poder público municipal em um permanente diálogo, fortalecendo, desse modo, a governança territorial em Fortaleza.

Por agendas territoriais considera-se um conjunto de estratégias voltadas para o desenvolvimento de cada território, pactuadas entre as comunidades e o poder público, reunindo ações de curto, médio e longo prazo.

A sua elaboração nasce de uma análise da atual situação do território, apropriando-se das informações disponibilizadas pelo setor público (o que já existe e o que se planeja para o território), e avaliando as suficiências e as carências de modo a identificar as ações prioritárias para o desenvolvimento territorial.

Este trabalho está sendo realizado pela Prefeitura de Fortaleza, desenvolvido pelas atuais Secretarias Regionais, apoiado pela Coordenadoria Especial de Participação Social (Ceps) e articulado pelo Instituto de Planejamento de Fortaleza (Iplanfor).

CRISTO REDENTOR – PIRAMBU ALGUMAS INFORMAÇÕES SOBRE O TERRITÓRIO



ESCALA 1:14500

Fonte: Iplanfor, 2018

Proposta
□ Limite de bairros

1 - ASPECTOS DEMOGRÁFICOS

O Território formado pelos bairros Pirambu e Cristo Redentor possui os seguintes indicadores demográficos:

Indicadores demográficos	Pirambu	Cristo Redentor	Total
Domicílios Particulares Permanentes	5.090	7.651	12.741
População Residente	17.775	26.717	44.492
População Homens	8.430	12.639	21.069
População Mulheres	9.345	14.078	23.423
Razão de Dependência Jovens	38.2%	35.7%	-
Razão de Dependência Idosos	11.4%	10.8%	-
Razão de Dependência Total	49.6%	46.6%	-
Índice de Envelhecimento	29.8%	30.3%	-
Razão de Masculino x Feminino	90.2%	89.8%	-
Razão Crianças-Mulheres	30.1%	28.5%	-
Média de moradores por Domicílios	3.6	3.7	-
Proporção de domicílios ocupados	95.6%	94.8%	-
Proporção de domicílios não ocupados	4.4%	5.2%	-

2 - EQUIPAMENTOS PÚBLICOS MUNICIPAIS EXISTENTES

No território estão situados os equipamentos públicos municipais descritos na tabela abaixo.

Um primeiro exercício do Fórum poderá ser uma avaliação do estágio atual do seu funcionamento – se está funcionando de forma satisfatória ou não. Em caso de resposta negativa, poderia ser feita uma breve avaliação de quais as causas disso.

Cristo Redentor

Equipamento	Endereço
Areninha	Alves Lima / Benjamin Barreto
CEJA Monsenhor Helio Campos	AV. Mons. Hélio Campos, 251
Centro de Educação Infantil Antonio Mendes	Rua Irineu de Souza, 188
Centro de Educação Infantil Virgílio Távora	Av. Monsenhor Hélio campos, S/N
Creche conveniada Anjos de Deus	Rua Dona Mendinha, 191
Creche conveniada Vovó Iolete	Rua 4 de Janeiro, 131
EEEP Marvin	AV. Mons. Hélio campos, S/N
EEFM Lions Jangada	Rua Camélia, 352
Escola de Tempo Parcial Aldeídes Régis	Rua Walter Pompeu, 800
Escola de Tempo Parcial Antônio Mendes	Rua Dona Mendina, 682
Escola de Tempo Parcial Cristo Redentor	AV. Pasteur, 372
Escola de Tempo Parcial Santa Tereza	AV. Monsenhor Hélio Campos, 90
Escola de Tempo Parcial São Cura D'Ars	Rua Santa Elisa, 722
Escola de Tempo Parcial Sebastiana Aldigueri	AV. Dr. Theberge, 448

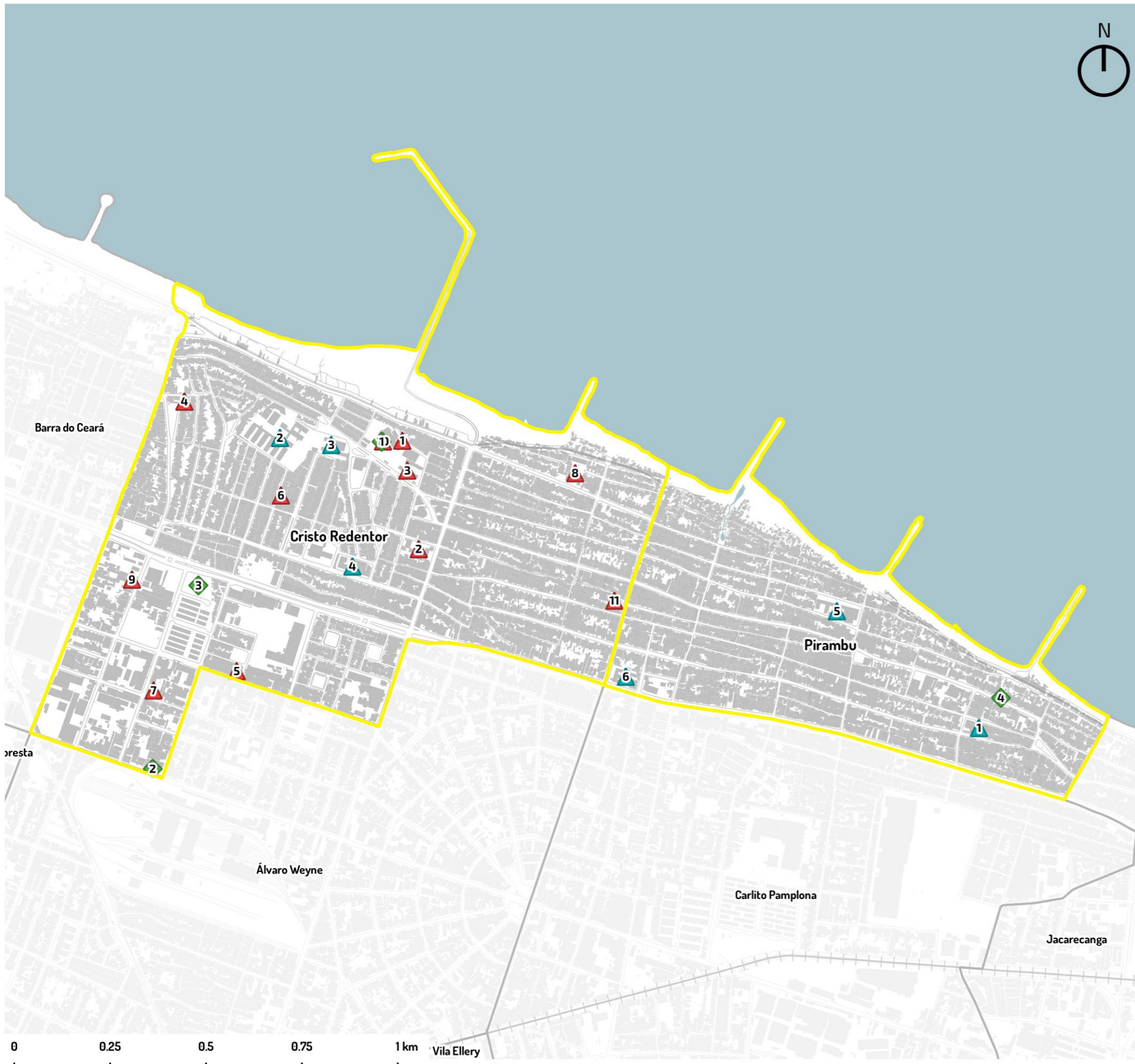
Escola de Tempo Parcial Virgílio Távora	AV. Monsenhor Hélio Campos, S/N
Parque	Via Projetada 2 / Via Projetada 1
Praça	Francisco Calaça / Helisa
Praça	Mendinha / Estevao
Praça	Alves Lima
Praça	Amauri
Praça Melquíades	Melquíades / Clóvis Fontenele
Praça Wilson	Clóvis Fontelene
UAPS Virgílio Távora	AV. Mons. Hélio campos, s/n

Pirambu

Equipamento	Endereço
Areninha Pirambu	Jacinto Matos / Castelo Branco
Centro de Cidadania e Direitos Humanos – CCDHS	AV. Monsenhor Hélio, 800
Centro Educacional Dom Helio Campos	Rua Sao Raimundo, 199
Centro Educacional Moema Tavora	Rua Marcilio Dias, 485
EEFM Governador Flavio Marcilio	Av Pasteur, 575
Praça	Av Ten Lisboa / Rua Dom Helio Campos
Praça Patro Mor Aguiar	Quintino / Deusimar
Praça Valentin Monteiro	Rua Gomes Passos / Rua Vicente Sabóia
UAPS Guiomar Arruda	Rua Gal Costa Matos, 06
UPA 24h Cristo Redentor/Pirambu	AV Presidente Castelo Branco

EQUIPAMENTOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



Equipamento	Numero	NomeEscola	Endereco	Bairro
Escola Estadual	1	CENTRO EDUCACIONAL MOEMA TAVORA	RUA MARCILIO DIAS, 485	PIRAMBÚ
	2	EEEP MARVIN	AV. MONS. HELIO CAMPOS, S/N	CRISTO REDENTOR
	3	CEJA MONSENHOR HELIO CAMPOS	AVENIDA MONS HELIO CAMPOS, 251	CRISTO REDENTOR
	4	EEFM LIONS JANGADA	RUA CAMELIA, 352	CRISTO REDENTOR
	5	CENTRO EDUCACIONAL DOM HELIO CAMPOS	RUA SAO RAIMUNDO, 199	PIRAMBÚ
	6	EEFM GOVERNADOR FLAVIO MARCILIO	AV PASTEUR, 575	PIRAMBÚ

Equipamento	Número	Nome	Endereco	Bairro
Escola Municipal	1	VIRGÍLIO TÁVORA	AV. MONSENHOR HÉLIO CAMPOS, S/N	CRISTO REDENTOR
	2	SEBASTIANA ALDIGUERI	AV. DR. THEBERGE, 448	CRISTO REDENTOR
	3	SANTA TEREZA	AV. MONSENHOR HÉLIO CAMPOS, 90	CRISTO REDENTOR
	4	ANJOS DE DEUS	RUA DONA MENDINHA, 191	CRISTO REDENTOR
	5	ANTONIO MENDES	RUA IRINEU DE SOUZA, 188	CRISTO REDENTOR
	6	VOVÓ IOLETE	RUA 4 DE JANEIRO, 131	CRISTO REDENTOR
	7	ALDEÍDES RÉGIS	RUA WALTER POMPEU, 800	CRISTO REDENTOR
	8	SÃO CURA D'ARS	RUA SANTA ELISA, 722	CRISTO REDENTOR
	9	ANTÔNIO MENDES	RUA DONA MENDINA, 682	CRISTO REDENTOR
	10	VIRGÍLIO TÁVORA	AV. MONSENHOR HÉLIO CAMPOS, S/N	CRISTO REDENTOR
	11	CRISTO REDENTOR	AV. PASTEUR, 372	CRISTO REDENTOR

Equipamento	Numero	Nome	Endereco	Bairro
Equipamento de Saúde	1	VIRGILIO TAVORA	AVENIDA MONS. H?LIO CAMPOS, S/N	CRISTO REDENTOR
	2	SOPAI HOSPITAL INFANTIL LUIS FRANCA	AV FRANCISCO SA, 34 00	CARLITO PAMPLONA
	3	UPA CRISTO REDENTOR	AV PRESIDENTE CASTELO BRANCO, S/N	JACARECANGA
	4	CASA DA VOVO MARIETA	RUA NOSSA SENHORA DAS GRACAS	PIRAMBU

- ◆ Equipamentos de Saúde
- ▲ Escolas Estaduais
- ▲ Escolas Municipais

ESCALA 1:10000

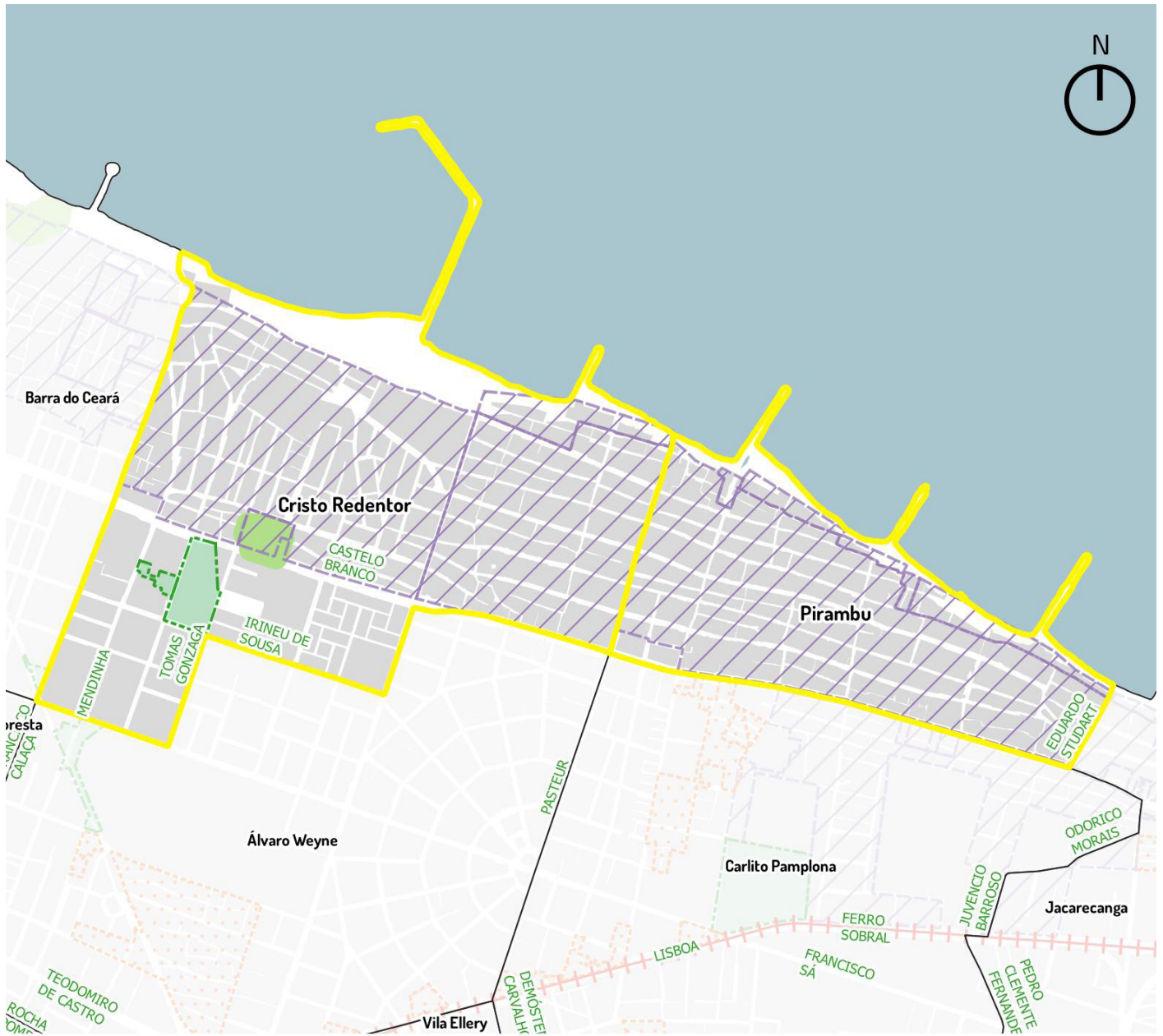
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS

3 - ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS EXISTENTES NO TERRITÓRIO

Assentamentos precários são aqueles classificados pelo IBGE como aglomerados constituídos por 51 ou mais unidades habitacionais caracterizadas pela ausência do título de propriedade e que tenham pelo menos uma das características a seguir: irregularidade das vias de circulação e do tamanho e forma dos lotes e/ou carência de serviços públicos essenciais (como coleta de lixo, rede de esgoto, rede de água, energia elétrica e iluminação pública).

Bairros	Assentamentos precários
Cristo Redentor	Santa Ines/Pirambu Comunidade Arpoador Conj. Alves de Lima/ Costa Oeste Alves de Lima Colônia Lagoa do Mel Santa Elisa/Pirambu
Pirambu	Comunidade Alvaro de Alencar Comunidade Rio Nilo Comunidade Areia Grossa Comunidade Beco do Biscoito Comunidade Cacimba dos Pombos

MAPAS DOS ASSENTAMENTOS PRÉCÁRIOS DO TERRITÓRIO



ESCALA 1:15000

- Limites de bairros
- ZEIS 1
- Área de Preservação Permanente
- Quadras
- Não
- ZEIS 3
- Oceano

Iplanfor, 2018

LINHAS DE TRANSPORTE PÚBLICO DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



LINHAS DAS PRINCIPAIS RUAS E AVENIDAS

Av. Leste Oeste		1
Código da Linha	Nome da Linha	
10	Icarai / Fortaleza (via Barra do Ceará)	
11	Barra do Ceará/Cais do Porto (STPC)	
16	Cuca Barra/Papicu	
51	Grande Circular I	
52	Grande Circular II	
54	Granja Lisboa/Goiabeiras (STPC)	
92	Antônio Bezerra/Papicu/Praia de Iracema	
101	Beira Rio	
110	Planalto das Goiabeiras	
366	Cumbuco - Beira Mar (via Barra do Ceará)	

Av. Dr. Theberge		2
Código da Linha	Nome da Linha	
110	Planalto das Goiabeiras	
10	Icarai / Fortaleza (via Barra do Ceará)	

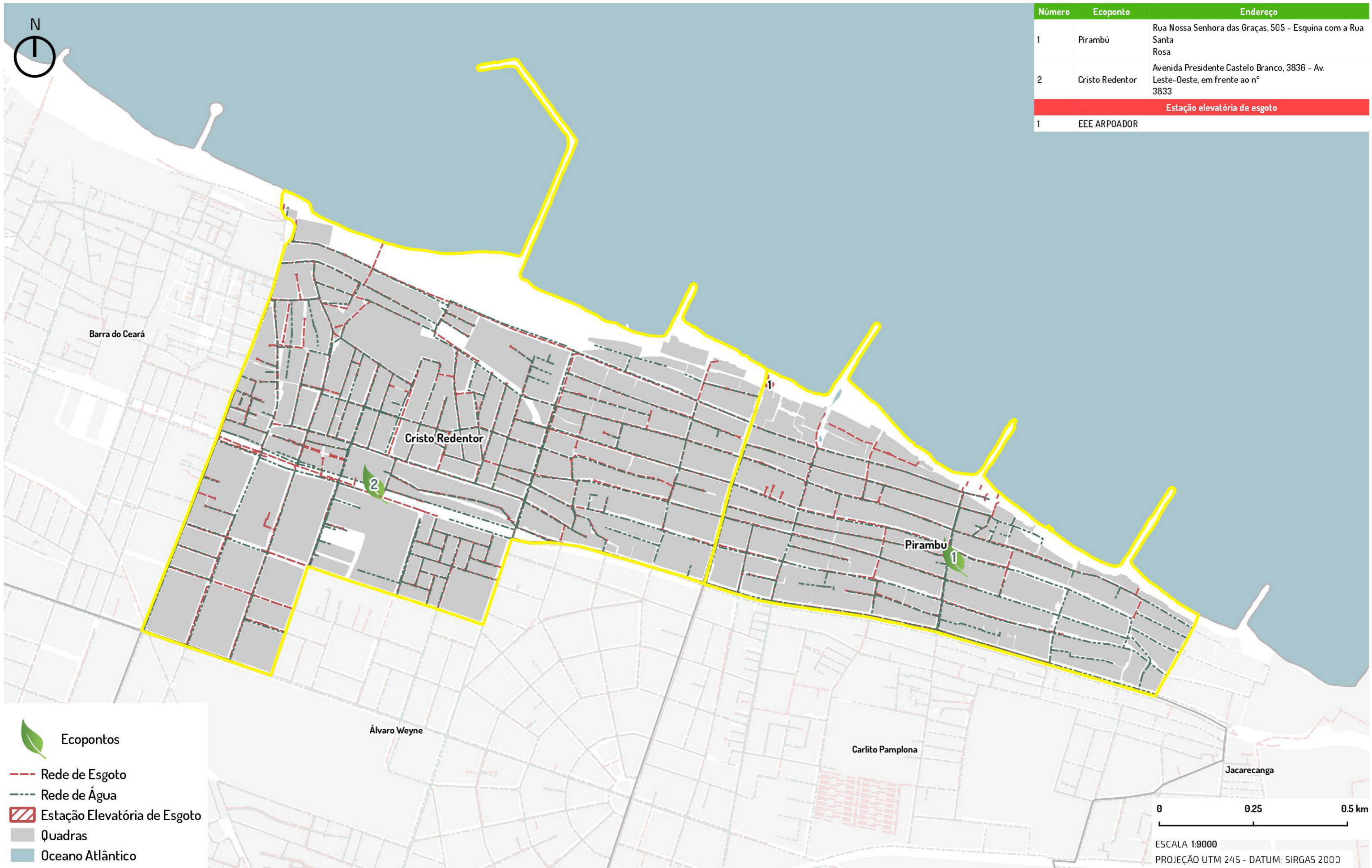
Rua Nossa Senhora das Graças		3
Código da Linha	Nome da Linha	
102	Vila Sto Ant/Nsa Sra Graças	

ESCALA 1:12000
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

Oceano Atlântico
Linhas de Transporte Público
Quadras

REDE DE ÁGUA E ESGOTO DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



Número	Ecoponto	Endereço
1	Pirambú	Rua Nossa Senhora das Graças, 505 - Esquina com a Rua Santa Rosa
2	Cristo Redentor	Avenida Presidente Castelo Branco, 3836 - Av. Leste-Oeste, em frente ao nº 3833
Estação elevatória de esgoto		
1	EEE ARPOADOR	

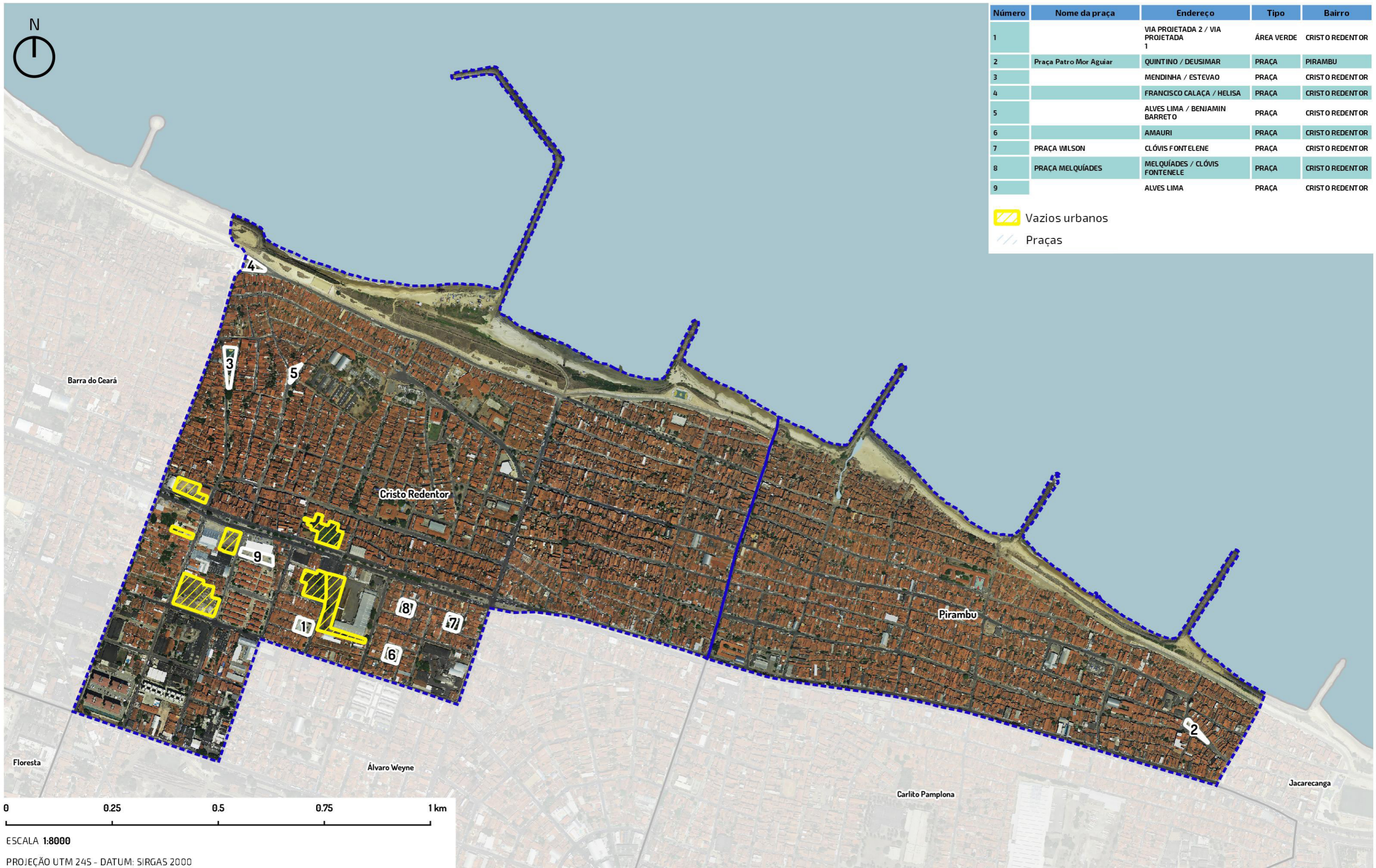


- EcoPontos
- Rede de Esgoto
- Rede de Água
- Estação Elevatória de Esgoto
- Quadras
- Oceano Atlântico

0 0.25 0.5 km
ESCALA 1:9000
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

PRAÇAS E VAZIOS URBANOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



Número	Nome da praça	Endereço	Tipo	Bairro
1		VIA PROJETADA 2 / VIA PROJETADA 1	ÁREA VERDE	CRISTO REDENTOR
2	Praça Patro Mor Aguiar	QUINTINO / DEUSIMAR	PRAÇA	PIRAMBU
3		MENDINHA / ESTEVAO	PRAÇA	CRISTO REDENTOR
4		FRANCISCO CALAÇA / HELISA	PRAÇA	CRISTO REDENTOR
5		ALVES LIMA / BENJAMIN BARRETO	PRAÇA	CRISTO REDENTOR
6		AMAURI	PRAÇA	CRISTO REDENTOR
7	PRAÇA WILSON	CLÓVIS FONTELENE	PRAÇA	CRISTO REDENTOR
8	PRAÇA MELQUIÁDES	MELQUIÁDES / CLÓVIS FONTELENE	PRAÇA	CRISTO REDENTOR
9		ALVES LIMA	PRAÇA	CRISTO REDENTOR

Vazios urbanos
 Praças

ESCALA 1:8000
 PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

AÇÕES DE MOBILIDADE URBANA EXECUTADAS E PREVISTAS NO TERRITÓRIO

FORTALEZA 2040



- - - Ciclofaixa Trecho Leste-Oeste
- Ciclovía Trecho Calçada Vila do Mar
- Binários Existentes e previstos Leste-Oeste
- +— Metrô Linha Oeste
- Quadras
- Oceano Atlântico

0 5 km
ESCALA 1:10000
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

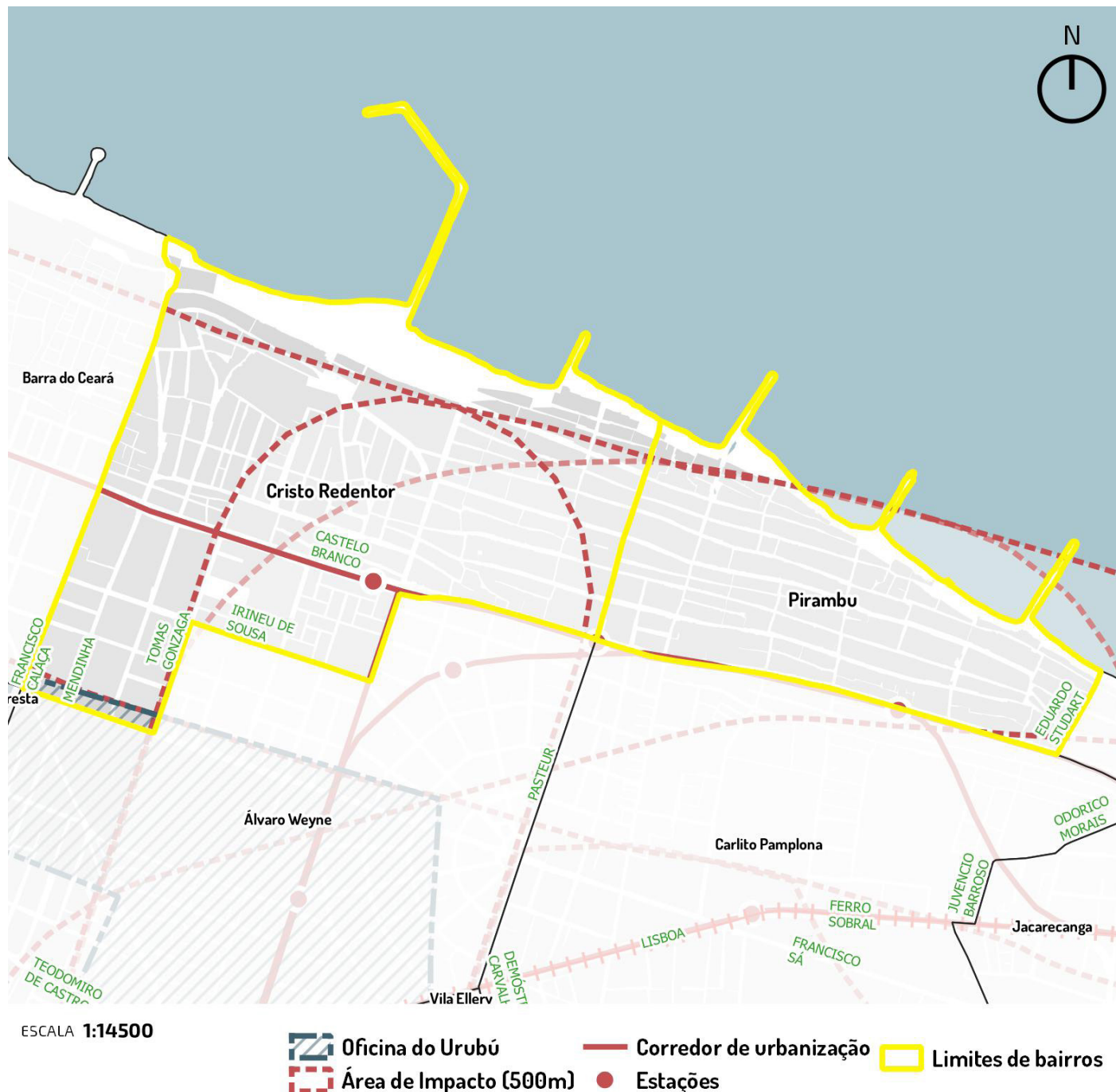
0 Equidade territorial, social e econômica

- Regulamentação e elaboração dos PIRF das Zeis
- Melhoria Habitacional das unidades situadas nos assentamentos precários urbanizados ou que serão alvo de urbanização
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Criação de Núcleos de Mediação de Conflitos em todos os bairros da capital.
- Ampliação dos Conselhos Comunitários de Defesa Social (CCDS) para todos os bairros da capital cearense, visando ao controle social da qualidade dos serviços na área de Segurança Pública e contribuir para a mediação de conflitos
- Apoio às ações de comercialização (feiras, eventos, rodada de negócios etc.).
- Criação de empreendimentos produtivos de coleta e reciclagem de materiais recicláveis.
- Apoio à criação de empreendimentos autogestionários de produção, comercialização e consumo sustentáveis.
- Promoção do acesso a mercados (realização de feiras, rodada de negócios e ações de marketing).
- Estímulo à formalização de pequenos negócios.
- Promoção de capacitação técnica e gerencial aos pequenos produtores de artesanato

1

Cidade conectada, acessível e justa

O Plano Mestre Urbanístico do Fortaleza 2040 propõe, para o território, os Corredores de Urbanização N.º 11 e N.º 14.



Iplanfor, 2018

2 Vida comunitária, acolhimento e bem estar

- Implantação de brinquedotecas.
- Academias ao ar livre.
- Construção de cachorródromos.
- Mapeamento, monitoramento e apoio às atividades de esporte lazer oferecidas gratuitamente às comunidades.
- Implantação de espaços para a interação de crianças e adolescentes (praças, parques infantis, quadras, espaços culturais, multifuncionais).
- Articulação, fomento e fiscalização de parcerias entre a prefeitura e iniciativa privada para implementação da Lei da Aprendizagem (inclusão no mundo do trabalho).
- Implantação de berçários nos Centros de Educação Infantil.
- Construção de Praças da Juventude com conselhos de gestão.
- Criação de bibliotecas comunitárias por meio de editais.
- Calendário anual de eventos para idosos.

3 Desenvolvimento da cultura e do conhecimento

- Implantação de Ambientes Científico-Tecnológicos criativos e lúdicos de Aprendizagem nas instituições educacionais municipais, privilegiando o laboratório e a experimentação.
- Garantia de condições satisfatórias na infraestrutura de 100% das instituições educacionais e aquisição de equipamentos, materiais de apoio, recursos pedagógicos e livros para as bibliotecas, necessários ao eficiente funcionamento do parque escolar.
- Ampliação do atendimento em creches.
- Ampliação da rede física da educação infantil com a construção de 420 Centros de Educação Infantil (CEI).
- Adequação de 100% dos Centros de Educação Infantil garantindo a acessibilidade universal às crianças com deficiência.
- Criação e implantação em 100% das instituições educacionais de uma rede preventiva de proteção à criança, em parceria com as famílias, poder público e sociedade.
- Implantação de ambientes de interatividade com o uso de tecnologias em 100% nos Centros de Educação Infantil.
- Implantação de ateliê em 100% das instituições de Educação Infantil como ambientes em que as crianças possam se expressar utilizando-se das mais diversas linguagens.
- Ampliação da oferta de escolas de tempo integral para 100% da demanda manifesta de 6 a 14 anos.
- Ampliação do parque escolar da rede municipal de ensino de Fortaleza, com a construção de unidades escolares de ensino fundamental.
- Reforma geral e ampliação (para atendimento da demanda) de 100% das unidades escolares de ensino fundamental da rede municipal.
- Construção e reforma de espaços poliesportivos e multifuncionais para atividades esportivas, artísticas e culturais, conforme necessidade.
- Adequação arquitetônica de 100% das escolas de ensino fundamental garantindo acessibilidade às crianças com deficiência.
- Criação de ambiente de acolhimento para os filhos dos alunos em 100% das escolas de Educação de Jovens e Adultos - EJA.
- Fortalecimento do protagonismo infantojuvenil, com a criação de câmaras infantojuvenis e grêmios e/ou outras organizações estudantis.

- Implantação de distritos de Cultura.
- Dinamização de roteiros culturais.
- Fomento às tradições culturais das comunidades.
- Valorização do conhecimento sobre a memória dos bairros.
- Requalificação do entorno de imóveis de relevância cultural.
- Ampliação de qualificação de espaços públicos.
- Criação de polos culturais inteligentes.
- Ocupação de praças com ações de arte e cultura.
- Fomento às atividades culturais de jovens artistas.
- Agentes locais de inovação.
- Apoio à expansão de banda larga de internet.

4 Qualidade do meio ambiente e dos recursos naturais

- Supressão de espécies invasoras.
- Educação ambiental.
- Incentivo à permacultura, agroecologia e agricultura orgânica.
- Controle de zoonoses.
- Estímulo à adoção de praças.
- Criação de linhas de transporte não poluentes.
- Aproveitamento econômico dos resíduos sólidos.
- Redução de perdas no sistema de abastecimento de água.
- Universalização da cobertura do esgotamento sanitário e da coleta de resíduos sólidos.
- Incentivo à coleta seletiva.
- Eliminação dos pontos de lixo.
- Instalação de ecopontos.
- Ampliação da rede de drenagem.
- Parque urbano litorâneo Vila do mar (Mapa de Intervenções do Fortaleza 2040).

5 Dinamização econômica e inclusão produtiva

- Economia do Mar.
- Turismo.

6 Governança municipal

- Implantação dos Fóruns Territoriais.

5 - ALGUMAS DEMANDAS JÁ IDENTIFICADAS

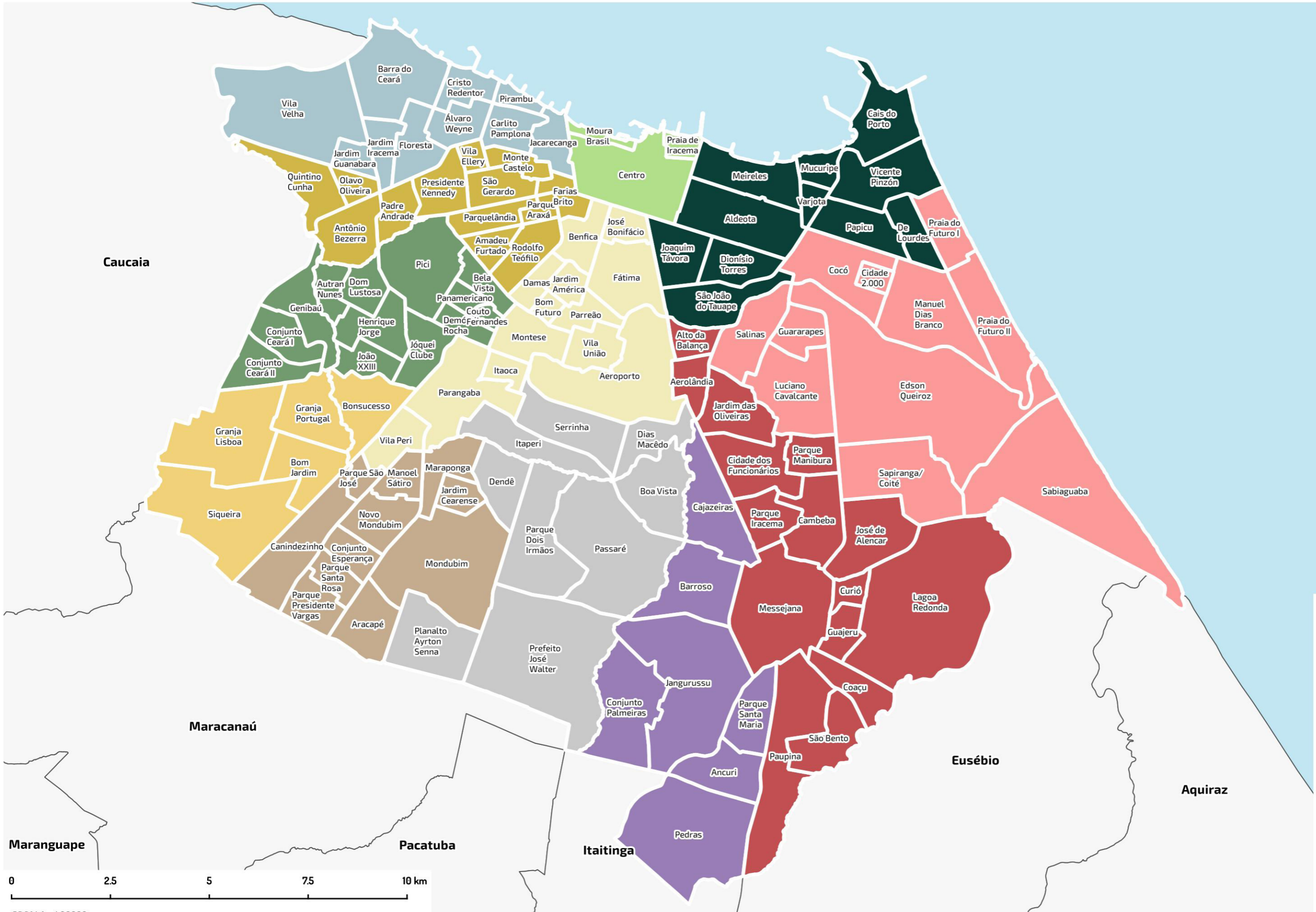
Por ocasião do ciclo de planejamento participativo de 2018, foram levantadas as seguintes demandas da população para a ação do Poder Municipal:

Pirambu

- Apoio ao CRAS PIRAMBU.
- Equipamento de Assistência Social, que acolha e agregue os serviços de convivências com idosos e crianças, e de PAIF, equipes com profissionais comprometidos em trabalhar as vulnerabilidades do nosso grande PIRAMBU, de fácil acesso na Av. presidente Castelo Branco.
- Finalização da obra e o início dos serviços ofertados pelo CAPS no CSU Virgílio Távora.
- Asfaltamento das ruas com menos burocracia.
- Balcão de informações e direcionamento em todas as unidades de saúde.
- Lazer aos finais de semana nas pracinhas para crianças, uma vez por mês fossem ofertados serviços de diversão, com brincadeiras e lanches para o público infantil.
- Palestras e direcionamentos de como ser atendido em seus direitos.
- Instalação de um binário nos trechos das avenidas Pasteur e Francisco Sá e Dr. Themberg e Rua Nossa Senhora das Graças entre os bairros Carlito Pamplona e Cristo Redentor.
- Qualificação dos agentes de cidadania com cursos profissionalizantes com indicação para o mercado de trabalho.
- Passe livre nos ônibus municipais e Bicicletar sem a necessidade de recarga para os agentes de cidadanias.
- Realizar o Bom de Fortaleza itinerante, contemplando mais bairros das regionais e levando mais cultura para as comunidades.
- Indicação de no mínimo dois agentes de cidadania para participar das negociações das comissões na Câmara Municipal de Fortaleza.
- Criação de um conselho gestor de no mínimo cinco agentes de cidadania por regional para discutir mensalmente junto aos secretários municipais as demandas selecionadas.
- Participação direta do agente de cidadania com direito a voz nas obras e serviços entregues pela prefeitura de Fortaleza em suas áreas de atuação.
- Criação de um circuito de atletismo na orla do calçadão do Vila do Mar contemplando os bairros do Pirambu e Barra do Ceará, tornando-se um evento esportivo no calendário de Fortaleza.
- Participação dos agentes de cidadania nas isenções da prefeitura em rádio, televisão e informativos.
- Retorno do CRAS Pirambu para Avenida Presidente Castelo Branco
- Drenagem na Rua Marcilio Dias no Pirambu, Zenaide Magalhaes no Cristo Redentor e Seis Companheiros na Barra do Ceará.
- Ampliar a linha Nossa Senhora das Graças Linha 102 até a Bezerra de Menezes.

Cristo Redentor

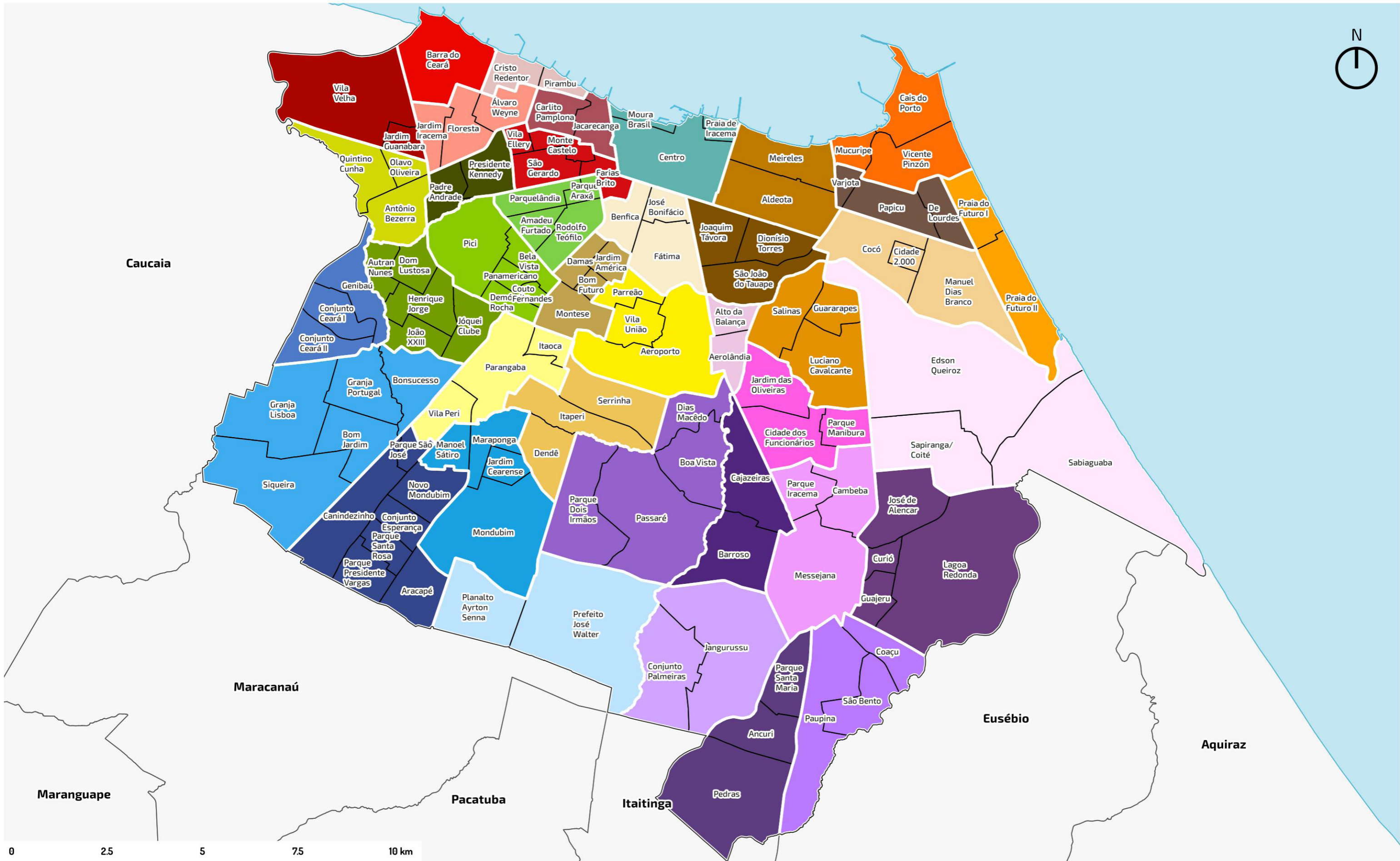
ANEXOS



- Legenda**
- SR 1
 - SR 2
 - SR 3
 - SR 4
 - SR 5
 - SR 6
 - SR 7
 - SR 8
 - SR 9
 - SR 10
 - SR 11
 - SR 12



ESCALA 1:90000
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000





**Prefeitura de
Fortaleza**
Instituto de Planejamento
de Fortaleza